

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**OGŁOSZENIE O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO W SPRAWIE  
USTALENIA WYSOKOŚCI ODSZKODOWANIA ZA NIERUCHOMOŚĆ O NIEUREGULOWANYM  
STANIE PRAWNYM**

**data dodania** 2026-06-05

**id ogłoszenia** 29145

**instytucja** Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Mazowieckim

**miasto** Tomaszów Mazowiecki

**numer wydania** 156/2026

**typ transakcji** inne

**województwo** łódzkie



Tomaszów Mazowiecki, dn. 03.06.2026 r.

GGN.683.42.2026

**OGŁOSZENIE**

**o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia  
wysokości odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym**

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

**STAROSTA TOMASZOWSKI**

**wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej**

działając na podstawie przepisów art. 12 ust. 4a, 4f i 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 311, dalej: u.z.r.i.d.), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) w związku z art. 113 ust. 6 i 7 oraz art. 114 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

### **informuje**

o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczoną numerem działki 623/2 o pow. 0,0017 ha, położoną w obrębie 0016 Lubochnia Dworska, jednostka ewidencyjna Lubochnia.

Decyzją Nr 116/2026 z dnia 9 marca 2026 roku znak WAB.6740.761.2025 Starosta Tomaszowski zezwolił zarządcy drogi – Wójtowi Gminy Lubochnia na realizację inwestycji drogowej „polegającej na budowie drogi w miejscowości Lubochnia Dworska”.

Zgodnie z art. 12 ust. 4f u.z.r.i.d. odszkodowanie za nieruchomości, o których mowa w ust. 4, przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.

Na dzień wydania decyzji Nr 116/2026 znak WAB.6740.761.2025 tj. na dzień 9 marca 2026 r., w ewidencji gruntów i budynków jako władający działką nr 623 o pow. 0,3209 ha, z której wydzielono przedmiotową działkę oznaczoną numerem 623/2 o pow.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

0,0017 ha, na zasadach posiadania samoistnego figurował Skarb Państwa, natomiast brak wpisu o nr księgi wieczystej lub innym dokumencie własności.

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym mogą przysługiwać prawa rzeczowe do opisanej wyżej nieruchomości, aby w terminie dwóch miesięcy od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosili i udokumentowali swoje prawa

Wszelkie oświadczenia, wnioski oraz dokumenty należy przesać na adres: Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Mazowieckim, Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Św. Antoniego 41, 97-200 Tomaszów Maz. lub złożyć w kancelarii Urzędu.

Niezgłoszenie się osób legitymujących się prawami rzeczowymi do w/w części nieruchomości skutkować będzie pominięciem ich, jako strony w postępowaniu administracyjnym.