

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁOSZENIE STAROSTWA POWIATOWEGO W OŚWIĘCIMIU

data dodania 2026-01-09

id ogłoszenia 25595

instytucja Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

miasto Oświęcim

numer telefonu 33 844 97 50

numer wydania 9/2026

typ transakcji inne

województwo małopolskie



SGG.683.1.6.2025.ADR

8 stycznia 2026 r.

Oświęcim,

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 12 ust. 5 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 311), art. 113 ust. 6 oraz 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

zawiadamiam

o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego zmierzającego do ustalenia odszkodowania w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym stanowiącej działki nr **2248/9 o pow. 0,0117 ha, 2248/11 o pow. 0,0018 ha, 2248/14 o pow. 0,0521 ha i 2248/24 o pow. 0,0003 ha położone w jedn. ew. Brzeszcze – obszar wiejski, obręb Jawiszowice**, przejętą na rzecz Gminy Brzeszcze decyzją nr 1/25 Starosty Oświęcimskiego znak: WAB.6740.5.9.2024.AWK/IBS zezwalającą na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi gminnej Nr 510573 K ul. Jana Pawła II, rozbudowa i przebudowa skrzyżowania z ul. Bielską (Nr 1876K) i ul. Przeczną (Nr 1875K) wraz z rozbiórką, budową i przebudową infrastruktury technicznej w ramach zadania: Przebudowa drogi gminnej Nr 510573 K ul. Jana Pawła II”.

Ustalono, iż działki nr 2248/9, 2248/11, 2248/14, 2248/24 obręb Jawiszowice objęte były Lwh 568 gm. kat. Jawiszowice, jednak wykaz ten zamknięto w dniu 19 lipca 2024 r. na mocy § 5 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 14 lipca 1986 r. w sprawie prowadzenia ksiąg wieczystych założonych przed dniem 1 stycznia 1947 r. oraz utraty mocy prawnej niektórych takich ksiąg.

Burmistrz Brzeszcz w piśmie z dnia 25 listopada 2025 r. znak WPG.6810.1.42.2025 stwierdził, że nie są w posiadaniu Aktów Własności Ziemi wydanych dla terenów gminy Brzeszcze. Przekazali je do Archiwum Państwowego w Katowicach, oddział w Bielsku-Białej.

Kierownik oddziału w Bielsku-Białej Archiwum Państwowego w Katowicach w piśmie z dnia 16 grudnia 2025 r. znak OB.6341.195.2025.MJ wskazał, iż nie odnaleziono Aktów własności ziemi dla działek nr 2248/9, 2248/11, 2248/14, 2248/24 obręb Jawiszowice. Ponadto w piśmie wymieniono akty własności ziemi wydane dla konkretnych nieruchomości położonych w Jawiszowicach, jednak tutejszy organ analizując wcześniejsze podziały geodezyjne uznał, iż nie dotyczą działek będących przedmiotem niniejszego postępowania.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Mając na względzie powyższe, nie odnaleziono księgi wieczystej, wykazu hipotecznego ani żadnego innego dokumentu potwierdzającego prawo własności do przedmiotowej nieruchomości, a co za tym idzie **nie ustalono właściciela działek** nr 2248/9 o pow. 0,0117 ha, 2248/11 o pow. 0,0018 ha, 2248/14 o pow. 0,0521 ha i 2248/24 o pow. 0,0003 ha położonych w jedn. ew. Brzeszcze – obszar wiejski, obręb Jawiszowice.

Biorąc pod uwagę powyższe stwierdzić należy, że działki nr 2248/9 o pow. 0,0117 ha, 2248/11 o pow. 0,0018 ha, 2248/14 o pow. 0,0521 ha i 2248/24 o pow. 0,0003 ha położone w jedn. ew. Brzeszcze – obszar wiejski, obręb Jawiszowice stanowią nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym, wzywa się osoby lub podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do wyżej wymienionej nieruchomości, aby w terminie dwóch miesięcy od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosiły się i udokumentowały swoje prawa do przedmiotowej nieruchomości. Osoby takie, ze stosownymi dokumentami, winny zgłosić się do Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu, ul. Wyspiańskiego 10, (pokój nr 19)

w godzinach pracy urzędu tj.: pn., śr., czw. od 7³⁰ do 15³⁰ wt. od 7³⁰ do 17⁰⁰, pt. od 7³⁰ do 14⁰⁰. Informacje dotyczące przedmiotowej sprawy można uzyskać pod numerem telefonu: 33 844 97 50 (osoba prowadząca sprawę: Anna Drabczyk).

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, iż przysługują im prawa rzeczowe do opisaney wyżej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do ustalenia odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmującej działki nr 2248/9 o pow. 0,0117 ha, 2248/11 o pow. 0,0018 ha, 2248/14 o pow. 0,0521 ha i 2248/24 o pow. 0,0003 ha położone w jedn. ew. Brzeszcze – obszar wiejski, obręb Jawiszowice.

Starosta

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Andrzej Skrzypiński
[podpisano elektronicznie]