

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**OGŁOSZENIE STAROSTY BIELSKIEGO O ZAMIARZE OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA Z
NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM.**

data dodania 2026-08-12

id ogłoszenia 30926

instytucja Starostwo Powiatowe w Bielsku-Białej

miasto Bielsko-Biała

numer telefonu 33 813-68-22.

numer wydania 224/2026

typ transakcji inne

województwo śląskie



GM.6821.6.22.2026.KA

Bielsko-Biała,

12.08.2026

**OGŁOSZENIE STAROSTY BIELSKIEGO
O ZAMIARZE OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA
Z NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Działając na podstawie art. 114 ust. 3, w związku z art. 113 ust. 6 i 7, 124 i 124a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026r., poz. 399 ze zm.)

Starosta Bielski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

informuje

o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1682/2, o pow. 0,0137 ha, położonej w jednostce ewidencyjnej Szczyrk obręb Szczyrk.

Ograniczenie sposobu korzystania z ww. nieruchomości nastąpi przez udzielenie Spółce Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków zezwolenia na realizację na przedmiotowej nieruchomości inwestycji polegającej na budowie podziemnej elektroenergetycznej linii kablowej niskiego napięcia nN 0,4kV o parametrach NA2XY-J 4x120mm² na długości 1,60m.

Dla wskazanej inwestycji powierzchnia obszaru niezbędnego do wykonania robót budowlanych (pas montażowy) wyniesie 6,20m², natomiast powierzchnia pasa zajętości inwestycji (pas technologiczny) wyniesie 0,80m².

Organ nie był w stanie ustalić miejsca pobytu właścicielki, względnie daty jej zgonu. Zgodnie z art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. – o gospodarce nieruchomościami jeżeli przy załatwianiu spraw, o których mowa w przepisach działu III ustawy, nie istnieje możliwość zawiadomienia stron o decyzjach i innych czynnościach organów administracji publicznej ze względu na nieustalone adresy stron, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Stosownie do art. 113 ust. 6 ww. ustawy przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe, przy czym zgodnie z ust. 7 ww. artykułu, przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe. Stosownie do art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

W związku z powyższym Starosta Bielski wzywa osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, aby **w terminie dwóch miesięcy** od daty opublikowania niniejszego ogłoszenia, zgłosiły się i udokumentowały przysługujące im do niej prawa rzeczowe.

Osoby, o których mowa wyżej winny zgłosić się, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu, w Wydziale Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, ul. Piastowska 40, 43-300 Bielsko-Biała, p. 116, tel. 33 813-68-22.

Jeżeli w terminie dwóch miesięcy od dnia opublikowania niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do wskazanej nieruchomości zostanie wszczęte postępowanie w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości.

Z up. STAROSTY

Katarzyna Smótkowska

NACZELNIK

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wydziału Gospodarki Mieniem

/podpisano elektronicznie