

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**OGŁOSZENIE STAROSTY OŚWIĘCIMSKIEGO O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA
ADMINISTRACYJNEGO ZMIERZAJĄCEGO DO USTALENIA ODSZKODOWANIA ZA UDZIAŁ 17/256
CZ. W NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM STANOWIĄCEJ DZIAŁKĘ NR
2163/1 O POW. 0,0006 HA POŁOŻONĄ W JEDN. EW. BRZESZCZE – OBSZAR WIEJSKI, OBRĘB
JAWISZOWICE**

data dodania 2026-08-11

id ogłoszenia 30894

instytucja Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

miasto Oświęcim

numer telefonu 33 844 97 50

numer wydania 223/2026

typ transakcji inne

województwo małopolskie



SGG.683.1.32.2025.ADR

Oświęcim, 7 sierpnia 2026 r.

OGŁOSZENIE

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Działając na podstawie art. 12 ust. 5 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 311), art. 113 ust. 6 i 7 oraz 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

zawiadamiam

o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego zmierzającego do ustalenia odszkodowania za udział 17/256 cz. w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym stanowiącej działkę nr **2163/1 o pow. 0,0006 ha położoną w jedn. ew. Brzeszcze – obszar wiejski, obręb Jawiszowice**, przejętą na rzecz Gminy Brzeszcze decyzją nr 1/25 Starosty Oświęcimskiego znak: WAB.6740.5.9.2024.AWK/IBS zezwalającą na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi gminnej Nr 510573 K ul. Jana Pawła II, rozbudowa i przebudowa skrzyżowania z ul. Bielską (Nr 1876K) i ul. Przeczną (Nr 1875K) wraz z rozbiórką, budową i przebudową infrastruktury technicznej w ramach zadania: Przebudowa drogi gminnej Nr 510573 K ul. Jana Pawła II”.

W osnowie wymienionej decyzji zatwierdzono projekty podziału nieruchomości obejmującej m. in. działkę nr 2163 o pow. 0,0338 ha jedn. ew. Brzeszcze – obszar wiejski, obręb Jawiszowice, która podzieliła się na działki nr 2163/1 o pow. 0,0006 ha (pod inwestycję) i nr 2163/2 o pow. 0,0332 ha (pozostającą w dotychczasowej własności).

W dniu ostateczności decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, tj. w dniu 22 kwietnia 2025 r., działka nr 2163/1 o pow. 0,0006 ha położona w jedn. ew. Brzeszcze- obszar wiejski obręb Brzeszcze stała się z mocy prawa własnością Gminy Brzeszcze.

Właścicielem nieruchomości, z której została wydzielona działka, na dzień

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ostateczności decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej ujawniona była m.in. Helena Ligęza c. Stanisława, Anieli w 17/256 cz. Ustalono, iż zmarła 17 czerwca 2010 r., a postępowanie spadkowe po ww. osobie nie zostało przeprowadzone.

Biorąc pod uwagę powyższe stwierdzić należy, że udział 17/256 cz. w działce nr 2163/1 o pow. 0,0006 ha położonej w jedn. ew. Brzeszcze – obszar wiejski, obręb Jawiszowice stanowi udział w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym, **wzywa się spadkobierców Heleny Ligęzy c. Stanisława, Anieli oraz inne osoby lub podmioty, które wykażą, że przysługuje im prawo rzeczowe do wyżej wymienionej nieruchomości**, aby w terminie dwóch miesięcy od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosiły się i udokumentowały swoje prawa do przedmiotowej nieruchomości. Osoby takie, ze stosownymi dokumentami, winny zgłosić się do Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu, ul. Wyspiańskiego 10, pokój nr 19 w godzinach pracy urzędu tj.: pn., śr., czw. od 7³⁰ do 15³⁰ wt. od 7³⁰ do 17⁰⁰, pt. od 7³⁰ do 14⁰⁰. Informacje dotyczące przedmiotowej sprawy można uzyskać pod numerem telefonu: 33 844 97 50 (osoba prowadząca sprawę: Anna Drabczyk).

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, iż przysługują im prawa rzeczowe do opisanej wyżej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do ustalenia odszkodowania za udział przysługujący ww. osobie w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmującej działkę nr 2163/1 o pow. 0,0006 ha położoną w jedn. ew. Brzeszcze – obszar wiejski, obręb Jawiszowice.

Starosta

Andrzej Skrzypiński