

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁOSZENIE STAROSTY TOMASZOWSKIEGO W SPRAWIE WYKAZU NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM.

data dodania 2024-09-18

id ogłoszenia 17252

instytucja Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Mazowieckim

miasto Tomaszów Mazowiecki

numer wydania 262/2024

strona www www.powiat-tomaszowski.pl

typ transakcji dzierżawa

województwo łódzkie



OGŁOSZENIE STAROSTY TOMASZOWSKIEGO

z dnia 16 września 2024 roku

w sprawie wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Wykaz wywieszony z dniem 17 września 2024 r. na okres 21 dni,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) ogłaszam, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę, nieruchomości położone na terenie powiatu tomaszowskiego:

Lp	Nr dz.	Po-wierzchnia	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zbycia i sposób oraz termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji, i termin wnoszenia opłat (kwota w PLN)	Informacje dodatkowe o przeznaczeniu do dzierżawy	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

1	235/2	0,07 ha	brak	powiat tomaszowski gmina Będków, obręb geodezyjny 0014 Rzeczków	Nieruchomość gruntowa niezabudowana; z dostępem do drogi	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Oddanie gruntu w drodze umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat; z przeznaczeniem na cele rolne	Roczny czynsz w tytule dzierżawy wynosić będzie 280,00 zł brutto (czynsz nie jest objęty podatkiem VAT zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20.12.2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień); Wysokość czynszu ustalono na podstawie zarządzenia nr 51/2021 Starosty Tomaszowskiego; Czynsz podlegać będzie corocznej waloryzacji wg wskaźników cen i towarów; wysokość czynszu i terminy płatności oraz sposób korzystania z przedmiotu dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy;	Na wniosek osoby wnioskującej i spełniającej kryteria zawarte w Zarządzeniu nr 17/2020 Starosty Tomaszowskiego w sprawie określenia procedur regulujących szczegółowy tryb zawierania umów najmu lub dzierżawy wchodzących w skład zasobu Skarbu Państwa (...), przedmiotowa nieruchomość zostaje przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym; W przypadku złożenia w terminie 14 dni od daty zakończenia publikacji niniejszego wykazu, wniosków przez więcej osób, stosownie do przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz wynikających z regulacji zawartych w w/w zarządzeniu, zostanie ogłoszony przetarg na wyłonienie dzierżawcy, który zaoferuje najwyższą kwotę czynszu	1) nieruchomość znajduje się w bezumownym użytkowaniu wnioskodawcy - bez tytułu prawnego, 2) w ciągu 14 dni od dnia zakończenia wywieszenia wykazu osoby zainteresowane dzierżawą przedmiotowej działki są zobowiązane do złożenia stosownego wniosku do Starosty Tomaszowskiego, 3) Wybór dzierżawcy zostanie opublikowany w formie wykazu wywieszonego na okres 7 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Mazowieckim (tablica ogłoszeń Wydziału Gospodarki Nieruchomościami - I piętro)
---	-------	---------	------	--	--	--	--	--	--	---