

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## **OGŁOSZENIE STAROSTY TOMASZOWSKIEGO W SPRAWIE WYKAZU NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

**data dodania** 2026-08-10

**id ogłoszenia** 30844

**instytucja** Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Mazowieckim

**miasto** Tomaszów Mazowiecki

**numer wydania** 222/2026

**strona www** <https://bip.powiat-tomaszowski.pl/aktualnosci/>

**typ transakcji** najem

**województwo** łódzkie



### **OGŁOSZENIE STAROSTY TOMASZOWSKIEGO**

**z dnia 7 sierpnia 2026 roku**

**w sprawie wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w  
najem w trybie bezprzetargowym**

**Wykaz wywieszony z dniem 10 sierpnia 2026 r. na okres 21 dni**

## Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2026 r., poz. 399) ogłaszam, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczone zostały do oddania w najem wyszczególnione poniżej nieruchomości:

| Lp | Numer ewidencyjny działki | Pow. w ha | Nr księgi wieczystej    | Położenie                                                                                                                    | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Przeznaczenie w planie                                                                                                                                                                        | Rodzaj zbycia i sposób oraz termin zagospodarowania                                                                                                                    | Wysokość opłat z tytułu najmu i zasady aktualizacji, termin wnoszenia opłat (kwota w PLN)                                                                                                                                                                                                                                      | Informacje dodatkowe o przeznaczeniu do oddania w najem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Uwagi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----|---------------------------|-----------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 2                         | 3         | 4                       | 5                                                                                                                            | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 7                                                                                                                                                                                             | 8                                                                                                                                                                      | 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1  | 143/8                     | 0,0339    | PT1T/0<br>0073652<br>/6 | powiat tomaszowski;<br>gmina Czerniewice;<br>miejscowość Wólka Jagielczyńska 8,<br>obręb geodezyjny 0031 Wólka Jagielczyńska | nieruchomość Skarbu Państwa zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, parterowym, murowanym z częściowym podpiwniczeniem o pow. użytkowej 97,20 m <sup>2</sup> , wyposażonym w instalacje techniczne: elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną, szambo szczelne oraz grzewczą c.o. z własnego źródła ciepła | zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Czerniewice zat. Uchwałą Nr LXXV/402/24 Rady Gminy Czerniewice nieruchomość znajduje się w terenach RM – zabudowa zagrodowa | oddanie gruntu w najem w trybie bezprzetargowym na kolejny okres 3 lat;<br>sposób zagospodarowania: zgodnie z dotychczasowym sposobem użytkowania, tj. cele mieszkalne | miesięczna stawka czynszu wynosić będzie: <b>557,84 zł</b> (na podstawie obowiązujących Zarządzeń Starosty Tomaszowskiego); stawka czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji wg wskaźników cen i towarów; wysokość czynszu i terminy płatności oraz sposób korzystania z przedmiotu najmu zostaną określone w umowie najmu | na wniosek osoby wnioskującej (dotychczasowego najemcy) przedmiotowa nieruchomość zostaje przekazana do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, zgodnie z uzyskaną zgodą w Zarządzeniu Wojewody Łódzkiego z dnia 24 lipca 2026 roku. W przypadku złożenia w terminie 14 dni od daty zakończenia publikacji niniejszego wykazu, wniosków przez więcej osób, umowa najmu zostanie zawarta z zachowaniem przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz wynikających z regulacji zawartych w w/w zarządzeniu, tj. w drodze przetargu | 1) w ciągu 14 dni od dnia zakończenia wywieszenia wykazu osoby zainteresowane najmem przedmiotowej działki są zobowiązane do złożenia stosownego wniosku do Starosty Tomaszowskiego<br>2) wybór najemcy zostanie opublikowany w formie wykazu wywieszonego na okres 7 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Mazowieckim (tablica ogłoszeń Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami – I piętro) |