

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**OGŁOSZENIE STAROSTY TOMASZOWSKIEGO Z DNIA 19.08.2026 R. ZNAK: GGN.683.24.2022 O
PROWADZONYM POSTĘPOWANIU ADMINISTRACYJNYM W SPRAWIE USTALENIA WYSOKOŚCI
ODSZKODOWANIA ZA NIERUCHOMOŚĆ O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM,
OZNACZONĄ JAKO DZIAŁKA NR 309/2, POŁOŻONĄ W OBRĘBIE 0006 CZERNIEWICE, GMINA
CZERNIEWICE**

data dodania 2026-08-20

id ogłoszenia 31092

instytucja Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Mazowieckim

miasto Tomaszów Mazowiecki

numer wydania 232/2026

strona www www.powiat-tomaszowski.pl

typ transakcji inne

województwo łódzkie



Tomaszów Mazowiecki, dn. 19.08.2026 r.

GGN.683.24.2022

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁOSZENIE

o prowadzonym postępowaniu administracyjnym w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

STAROSTA TOMASZOWSKI

wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

działając na podstawie przepisów art. 12 ust. 4a, 4f i 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 311, dalej: u.z.r.i.d.), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) w związku z art. 113 ust. 6 oraz art. 114 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.)

STAROSTA TOMASZOWSKI

wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

informuje

o prowadzonym postępowaniu administracyjnym w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczoną numerem działki 309/2 o pow. 0,0010 ha, położoną w obrębie 0006 Czerniewice, jednostka ewidencyjna Czerniewice (powstała z podziału działki nr 309).

Decyzją Nr 2/2021 z dnia 16 lipca 2021 roku znak WAB.6740.1.1.2021

Starosta Tomaszowski zezwolił zarządcy drogi – Wójtowi Gminy Czerniewice na realizację inwestycji drogowej w ramach zadania pn.: „Budowa i rozbudowa ciągu

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

komunikacyjnego w m. Czerniewice ul. Parkowa, Polna i Zachodnia".

Zgodnie z art. 12 ust. 4f u.z.r.i.d. odszkodowanie za nieruchomości o których mowa w ust. 4, przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.

Nieruchomość oznaczona numerem działki 309, z której podziału powstała działka będąca przedmiotem postępowania administracyjnego, miała nieuregulowany stan prawny ze względu na brak dokumentu potwierdzającego jej własność oraz brak księgi wieczystej.

Zgodnie z zapisami w ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona numerem działki 309 była we władaniu (na zasadach posiadania samoistnego) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich.

W związku z powyższym wzywa się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, aby w terminie dwóch miesięcy od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosili i udokumentowali swoje prawa.

Wszelkie oświadczenia, wnioski oraz dokumenty należy przestać na adres: Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Mazowieckim, Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Św. Antoniego 41, 97-200 Tomaszów Mazowiecki lub złożyć w kancelarii Urzędu.

Niezgłoszenie się osób legitymujących się prawami rzeczowymi do w/w nieruchomości skutkować będzie pominięciem ich, jako strony w postępowaniu administracyjnym.