

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KROKOWA W SPRAWIE WYKAZU NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W
OBRĘBIE WIERZCHUCINO, GM. KROKOWA, PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY.**

data dodania 2026-09-10

id ogłoszenia 31618

instytucja Urząd Gminy Krokowa

miasto Krokowa

numer telefonu 58/675 41 24

numer wydania 253/2026

strona www www.krokokowa.pl,

typ transakcji dzierżawa

województwo pomorskie



OGŁOSZENIE

WÓJTA GMINY KROKOWA

z dnia 10 września 2026 r.

w sprawie wykazu nieruchomości położonej w obrębie Wierzchucino, gm.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Krokowa, przeznaczonej do dzierżawy.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 oraz z 2026 r. poz. 912) **Wójt Gminy Krokowa ogłasza, co następuje:** z zasobu nieruchomości Gminy Krokowa przeznacza do dzierżawy następującą nieruchomość:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK	działka nr 162
OBRĘB	Wierzchucino
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI KW	GD2W/00016621/8 Sąd Rejonowy w Wejherowie Wydział IV Ksiąg Wieczystych
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0.1887 ha
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	nieruchomość niezabudowana, położona we wsi Wierzchucino, przy ul. Młyńskiej. - przylega bezpośrednio do <u>Bychowskiej Strugi</u> .
OPIS NIERUCHOMOŚCI	<u>PsIII</u> – 0.1736 ha i <u>W-Ps III</u> – 0.0151 ha (na podstawie danych z ewidencji gruntów).
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wierzchucino, gmina Krokowa, zatwierdzonym uchwałą nr LI/551/2014 Rady Gminy Krokowa z dnia 30.10.2014r (<u>Dz.U. Woj. Pom.</u> z 01.12.2014, poz. 4206) działka nr 162 obr. Wierzchucino leży częściowo na terenie oznaczonym jako 97-KS – parkingi, a częściowo: 98-ZK – tereny zieleni przyrodniczo-krajobrazowej.
CZYNSZ DZIERŻAWNY	roczny – 1,25 dt pszenicy
DODATKOWE OPŁATY	Dzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy zobowiązany będzie uiszczać należne inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomością - tj. podatek rolny.
DODATKOWE INFORMACJE	1/. nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek Dzierżawcy. 2/. Uchwała nr XXXVIII/316/2026 Rady Gminy Krokowa z dn. 03.09.2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy działki nr 162 obręb Wierzchucino 3/. Gmina Krokowa zastrzega sobie prawo do wcześniejszego rozwiązania umowy dzierżawy w przypadku, gdyby nieruchomość stanowiąca przedmiot dzierżawy okazała się niezbędna do realizacji celów szczególnie ważnych dla Gminy.
TERMIN TRWANIA UMOWY	od dnia 30 września 2026 roku do dnia 30 września 2033 roku.
ZASADY AKTUALIZACJI STAWKI DZIERŻAWY	Stosownie do stawek czynszu ustalonych w drodze Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa
RODO	Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (<u>Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016</u>) informuję, iż administratorem Państwa danych osobowych jest Urząd Gminy Krokowa, ul. Żarnowiecka 29, 84-110 Krokowa, reprezentowany przez Wójta Gminy Krokowa.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 oraz na stronie internetowej Urzędu: www.bip.krokowa.pl (przetargi) i www.krokokowa.pl, a także w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku, **od dnia 10 września 2026 r. do dnia 1 października 2026 r.**

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać: **tel. 58/675 41 24** lub e-mail: urząd@krokowa.pl.

[162 Wierzchucino Ogł. WYKAZPobierz](#)