

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**PRAWO UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ SKŁADAJĄCEJ SIĘ Z  
DZIAŁEK NR 3261/10, 3261/11, 3263/9, 3269/14, 3270/8, 3270/9, 3322/72 O ŁĄCZNEJ  
POWIERZCHNI 1.6429 HA WRAZ Z PRAWEM WŁASNOŚCI BUDYNKU I BUDOWLI POŁOŻONYCH  
PRZY UL.GÓRNOŚLĄSKIEJ 7 W WIŚLE W WOJEWÓDZTWIE ŚLĄSKIM (DOM WZASOWY  
„CISÓWKA”) OBJ. KW NR BB1C/00082932/8 CENA OSZACOWANIA 7.790.000,00 ZŁ. (SIEDEM  
MILIONÓW SIEDEMSET DZIEWIĘCDZIESIĄT TYSIĘCY ZŁOTYCH).**

data dodania 2025-12-09

id ogłoszenia 25142

instytucja Biuro Syndyka

miasto Wiśła

numer telefonu 602 439 877

numer wydania 343/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo śląskie



Syndyk masy upadłości RMB 2 spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie sygn.akt VI  
GU/6/2025 ogłasza aukcję, której przedmiotem jest następujące mienie upadłej  
Spółki:

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej składającej się z działek nr 3261/10, 3261/11, 3263/9, 3269/14, 3270/8, 3270/9, 3322/72 o łącznej powierzchni 1.6429 ha wraz z prawem własności budynku i budowli położonych przy ul. Górnośląskiej 7 w Wiśle w województwie śląskim (dom wczasowy „Cisówka”) obj. KW Nr BB1C/00082932/8 cena oszacowania 7.790.000,00 zł. (siedem milionów siedemset dziewięćdziesiąt tysięcy złotych).

za cenę minimalną wynoszącą 100% ceny oszacowania to jest kwotę 7.790.000,00 zł.

(siedem milionów siedemset dziewięćdziesiąt tysięcy złotych).

Opis i oszacowanie powyższego majątku upadłej Spółki znajduje się do wglądu w biurze syndyka oraz w aktach sądowych postępowania upadłościowego.

**§1**

1. Warunkiem przystąpienia do aukcji jest wpłata wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej przedmiotu aukcji tj. kwoty 779.000,00zł. (siedemset siedemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych) na rachunek bankowy masy upadłości: Kancelaria Radcy Prawnego Piotr Ligus – RMB2 spółka z o.o. w upadłości 26 1090 1740 0000 0001 4673 4368.

2. Wpłata wadium musi być zaksięgowana na rachunku bankowym masy upadłości najpóźniej w dniu 15 stycznia 2026r. W przypadku braku wpłaty wadium na rachunku bankowym masy upadłości w terminie opisanym powyżej, oferent nie zostanie dopuszczony do aukcji.

3. W przypadku wybrania oferty danego oferenta wadium zostaje zaliczone na poczet ceny sprzedaży.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

4. W razie uchylenia się od zawarcia umowy przez oferenta, którego oferta została wybrana lub wstrzymania się z zapłatą pozostałej części oferowanej ceny, wadium przepada na rzecz masy upadłości.
5. W przypadku nie wybrania oferty danego oferenta wadium zwraca się niezwłocznie po zatwierdzeniu wyboru oferty przez Sędziego Komisarza, przy czym:
  - a) zwrot następuje w formie przelewu bankowego na konto bankowe z którego wpłacono wadium,
  - b) za czas pozostawiania kwoty wadium na koncie upadłego, oferentowi nie należą się odsetki.

§2

1. Aukcję prowadzi syndyk pod nadzorem Sędziego Komisarza.

**1. Aukcja odbędzie się w dniu 16 stycznia 2026r., o godz. 12.00 w Sądzie Rejonowym Wydział VI Gospodarczy w Bielsku-Białej ul. Bogusławskiego 24, 43-300 Bielsko-Biała, sala nr 7.**

2. Oferenci biorą udział w posiedzeniu osobiście lub przez pełnomocnika, legitymującego się pełnomocnictwem.
3. Warunkiem dopuszczenia oferenta do aukcji, oprócz wpłaty wadium jest przedłożenie

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

syndykowi przed rozpoczęciem aukcji pisemnego oświadczenia stwierdzającego, że:

a) akceptuje warunki Regulaminu Aukcji,

b) zapoznał się ze stanem faktycznym i stanem prawnym przedmiotu aukcji i nie wnosi do niego zastrzeżeń oraz przyjął do wiadomości, że syndyk nie odpowiada za wady fizyczne i prawne sprzedawanego majątku upadłej Spółki.

**§ 3**

1. Sprzedaż dokonana w postępowaniu upadłościowym ma skutki sprzedaży egzekucyjnej i obciążenia dotyczące nieruchomości wygasają z mocy prawa zgodnie z art. 313 ustawy Prawo upadłościowe.
2. Syndyk zastrzega sobie prawo odwołania aukcji lub zmiany jej warunków przed jej rozpoczęciem.
3. Osoby zainteresowane udziałem w aukcji mogą uzyskać informacje dotyczące przedmiotu aukcji i zapoznać się z szczegółowymi warunkami Regulaminu Aukcji w biurze syndyka w Bielsku-Białej, ul. Cieszyńska 365 I piętro oraz pod numerem telefonu 602 439 877.
4. Opis i oszacowanie dotyczące wyceny znajduje się do wglądu w biurze syndyka – po uprzednim uzgodnieniu.