

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**PREZYDENT MIASTA KOSZALINA OGŁASZA PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE NA  
SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH, STANOWIĄCYCH  
WŁASNOŚĆ GMINY MIASTO KOSZALIN**

**data dodania** 2026-06-01

**id ogłoszenia** 29046

**instytucja** Urząd Miejski w Koszalinie

**miasto** Koszalin

**numer telefonu** 94 34 88 810, 94 34 88 819,

**numer wydania** 152/2026

**strona www** <http://bip.koszalin.pl>

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** zachodniopomorskie



**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGACH**

PREZYDENT MIASTA KOSZALINA

ogłasza przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Miasto Koszalin

## Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Lp.	Położenie nieruchomości [ulica]	Oznaczenie nieruchomości wg: 1. księgi wieczystej 2. katastru nieruchomości a) identyfikator działki b) nr obrębu c) nr działki d) klasouzytek	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości netto* [zł]	Wadium ----- Postąpienie minimalne [zł]	Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	w rejonie ul. Magnolii	1. KO1K/00031119/7 2. a) 326101_1.0051.496/23 b) 0051 c) 496/23 d) RV – 0,1120 ha	0,1120	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	176 000,00	17 600,00 ----- 1 760,00	I przetarg 11 grudnia 2025 r. II przetarg 31 marca 2026 r.
2.	w rejonie ul. Magnolii	1. KO1K/00031119/7 2. a) 326101_1.0051.496/24 b) 0051 c) 496/24 d) RV – 0,0980 ha	0,0980	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	154 000,00	15 400,00 ----- 1 540,00	I przetarg 11 grudnia 2025 r. II przetarg 31 marca 2026 r.
3.	w rejonie ul. Magnolii	1. KO1K/00031119/7 2. a) 326101_1.0051.496/25 b) 0051 c) 496/25 d) RV – 0,0911 ha	0,0911	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	143 000,00	14 300,00 ----- 1 430,00	I przetarg 11 grudnia 2025 r. II przetarg 31 marca 2026 r.
4.	w rejonie ul. Magnolii	1. KO1K/00031119/7 2. a) 326101_1.0051.496/26 b) 0051 c) 496/26 d) RV – 0,0908 ha	0,0908	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	143 000,00	14 300,00 ----- 1 430,00	I przetarg 11 grudnia 2025 r. II przetarg 31 marca 2026 r.
5.	w rejonie ul. Magnolii	1. KO1K/00031119/7 2. a) 326101_1.0051.496/27 b) 0051 c) 496/27 d) RV – 0,1393 ha	0,1393	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	219 000,00	21 900,00 ----- 2 190,00	I przetarg 11 grudnia 2025 r. II przetarg 31 marca 2026 r.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
6.	w rejonie ul. Magnolii	1. KO1K/00031119/7 2. a) 326101_1.0051.496/28 b) 0051 c) 496/28 d) RV – 0,0839 ha	0,0839	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	132 000,00	13 200,00 ----- 1 320,00	I przetarg 11 grudnia 2025 r. II przetarg 31 marca 2026 r.
7.	w rejonie ul. Magnolii	1. KO1K/00031119/7 2. a) 326101_1.0051.496/29 b) 0051 c) 496/29 d) RV – 0,0843 ha	0,0843	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	132 000,00	13 200,00 ----- 1 320,00	I przetarg 11 grudnia 2025 r. II przetarg 31 marca 2026 r.
8.	w rejonie ul. Magnolii	1. KO1K/00031119/7 2. a) 326101_1.0051.496/30 b) 0051 c) 496/30 d) RV – 0,0896 ha	0,0896	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	141 000,00	14 100,00 ----- 1 410,00	I przetarg 11 grudnia 2025 r. II przetarg 31 marca 2026 r.

\* Licytacji podlega cena nieruchomości netto. Nabywca zobowiązany jest do zapłaty przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego podatku od towarów i

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

usług, zgodnie z obowiązującymi w dniu zawierania umowy przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity z 2025 r. poz. 775 z późniejszymi zmianami).

**Przetargi zostaną przeprowadzone w dniu 8 lipca 2026 r. od godz. 12.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koszalinie, Rynek Staromiejski 6-7, sala nr 300 (III piętro).**

**Warunkiem udziału w przetargu jest:**

- wniesienie wadium najpóźniej do dnia **1 lipca 2026 r. włącznie, z zaznaczeniem której nieruchomości dotyczy**, przelewem bankowym środków pieniężnych lub gotówką na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Koszalinie na konto bankowe mBank SA Oddział Korporacyjny w Koszalinie, ul. Okrzei 3:

**Nr 78 1140 2118 0000 2444 4400 1304. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu Miejskiego w Koszalinie.**

- okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu wymaganych dokumentów wskazanych w ogłoszeniu o przetargach.

Pełną informację dotyczącą przetargu zawiera ogłoszenie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Koszalin w Wydziale Nieruchomości, II piętro przy pokoju nr 238 oraz opublikowane na stronach internetowych: <http://bip.koszalin.pl> – ogłoszenia Wydziału Nieruchomości i [www.koszalin.pl](http://www.koszalin.pl) – Dla inwestorów.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie, II piętro, pokój 238, tel. 94 34 88 810, 94 34 88 819, e-mail: [aleksandra.piesciuk@um.koszalin.pl](mailto:aleksandra.piesciuk@um.koszalin.pl).

Zastrzega się prawo odwołania przetargów w przypadku zaistnienia ważnych powodów.