

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**PREZYDENT MIASTA ŚWIĘTOCHŁOWICE PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA POŁOŻONEJ W REJONIE UL. GRANICZNEJ**

data dodania 2023-08-10

id ogłoszenia 10660

instytucja Urząd Miejski w Świętochłowicach

miasto Świętochłowice

numer telefonu 32/3491-932

numer wydania 222/2023

typ transakcji sprzedaż

województwo śląskie



Wywieszono na tablicy: 10.08.2023

Zdjęto z tablicy urzędowej: 01.09.2023

Świętochłowice, dnia 10 sierpnia 2023 r.

MK.6840.15.2023.KKK

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

eDok.: 27890.2023.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** KW nr KA1C/00007352/5
prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

- **Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów:** działka o numerze ewidencyjnym: 3427, jednostka rejestrowa G.437, obręb Chropaczów (0001), położona w rejonie ul. Granicznej, stanowiąca własność Gminy Świętochłowice, użytek: B – tereny mieszkaniowe.

- **Powierzchnia nieruchomości:** 0,0343 ha (343 m²).

- **Opis nieruchomości:**

Działka gruntowa, niezabudowana, położona w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

W sąsiedztwie przebiega linia kolejowa. Kształt nieregularny zbliżony do trapezu.

Działka uzbrojona w sieć kanalizacyjną. W sąsiedztwie przebiega sieć energetyczna oraz wodociągowa.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wraz ze sprzedażą części przedmiotowej nieruchomości Gmina Świętochłowice ustanowi odpłatną służebność gruntową na części działki o numerze 3426 na rzecz kaźdoczesnego właściciela działki 3427.

- **Obciążenia nieruchomości:** w dziale III księgi wieczystej KA1C/00007352/5 widnieje wpis: ograniczone prawo rzeczowe. Dział IV wolny jest wpisów
- **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z Uchwałą nr V/36/15 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 28 stycznia 2015 r. w sprawie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Świętochłowice w rejonie ulic Chorzowskiej, Barlickiego i Świdra (Dz. Urzędowy Województwa Śląskiego z 2015, poz. 597)* – działka o numerze 3427 oznaczona jest jednostką 15 MW jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
- **Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- **Cena zbycia nieruchomości: 75.000,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100) netto. Do wylicytowanej w przetargu ceny sprzedaży części nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej na dzień sprzedaży.

Do ceny sprzedaży zostanie doliczone jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności gruntowej w wysokości 11.338,00 zł netto. Do wynagrodzenia za ustanowienie służebności doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej na dzień zbycia i ustanowienia służebności.

- **Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

1. **Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy.

1. **Terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy.

1. **Zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy.

1. **Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:** sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie

w Infopublikatorze.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach, a także na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim. Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 112, tel. 32/3491-932.

Z up. Prezydenta Miasta Świętochłowice

I Z-ca Prezydenta Miasta

/-/ Sławomir Pośpiech

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

[8.-wykaz-nieruchomosci-przeznaczonej-do-zbyciaPobierz](#)