

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

PRZETARG

data dodania 2023-01-12

id ogłoszenia 7114

instytucja Urząd Miasta i Gminy Oleszyce

miasto Oleszyce

numer wydania 12/2023

typ transakcji sprzedaż

województwo podkarpackie



PRZETARG

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce

**ogłasza I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości mienia
komunalnego położonego na terenie gminy Oleszyce**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość
położona na terenie Gminy Oleszyce, opisane w poniższej tabeli :

Lp.	Położenie	Nr działki	Pow. działki	Cena wywoławcza	Wysokość wadium (zł)	Minimalne postąpienie (zł)
1	NOWA GROBLA	91/1	0,1468 ha	6700 zł	670 zł	70 zł
Numer Księgi Wieczystej		PR1L/00016045/8				

Opis nieruchomości:

Od strony północnej przylega do terenu zabudowanego obiektami kubaturowymi od strony wschodniej i zachodniej graniczy z terenami użytkowymi rolniczo i od południa z drogą gminną o nawierzchni utwardzonej płytami drogowymi. Przez nieruchomość przebiega kablowa linia elektroenergetyczna średniego napięcia oraz sieć wodociągowa. Teren jest równinny, użytkowany rolniczo. Kształt w większości nieregularny zbliżony do prostokąta.

**Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania
Przestrzennego:**

Teren obejmujący działkę nr **91/1** nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na przedmiotowe działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Obciążenie nieruchomości:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Dział III i IV w/w ksiąg wieczystych wolny jest od wpisów dotyczących obciążeń danej nieruchomości.

Nieruchomości wolne są od praw i roszczeń wobec osób trzecich nie ujawnionych w księdze wieczystej, a także jakichkolwiek zobowiązań.

Przetarg na sprzedaż nieruchomości, wymienionych w ogłoszeniu, odbędzie się w
dniu
14 lutego 2023 r. o godz. 10.30 (wtorek) w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce
przy

ul. Rynek 1, sala ślubów.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej
wysokości
z adnotacją „wadium - działka nr, położona w” w kasie Banku Spółdzielczego
w Lubaczowie Filia Oleszyce lub przelewem na rachunek bankowy Gminy Oleszyce w
PBS Lubaczów O/Oleszyce Nr **18 9101 1026 2003 3700 1704 0013** najpóźniej
do dnia 8 lutego 2023 r. (środa) - za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na
konto Gminy.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na
poczet ceny nabycia nieruchomości – pozostałym uczestnikom przetargu wadium
zostanie zwrócone
w terminie do 3 dni po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu
przetargu wynikiem negatywnym przetargu.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest okazać Komisji
Przetargowej:

- dowód tożsamości,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- dowód wniesienia wadium,

- pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami i przedmiotem przetargu i
przyjęciu

ich bez zastrzeżeń.

W przypadku nabywania nieruchomości przez osoby fizyczne pozostające w związku
małżeńskim na przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków.

W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków wymagane jest
przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażeniu zgody na
nabycie nieruchomości
ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenia przez osobę
przystępującą do przetargu oświadczenia o woli nabycia nieruchomości z majątku
odrębnego.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy, z tym, że postąpienie nie może
wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych
dziesiątek złotych.

Całość kwoty pomniejszoną o wysokość wadium należy wpłacić przed podpisaniem
aktu notarialnego.

Koszty związane z umową sprzedaży ponosi kupujący.

Nieruchomości sprzedawane na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Nabywca nieruchomości zostanie powiadomiony o terminie zawarcia umowy
sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

W razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia ważnych przyczyn.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce

ul. Rynek 1, 37-630 Oleszyce oraz opublikowane na stronie internetowej Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.oleszyce.pl/>, oraz <http://infopublikator.pl/ogloszenie/>

Informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Oleszyce ul. Rynek 1, piętro I pokój nr 13 w dni robocze w godz. od 8.00 do 15.00 lub telefonicznie (016) 632 87 76

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Oleszyce, dnia 11.01.2023 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

mgr inż. Andrzej Gryniewicz