

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

SPRZEDAŻ DZ. 83/2, OBRĘB LISZKOWO

data dodania 2025-10-21

id ogłoszenia 24306

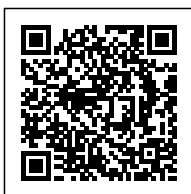
instytucja Urząd Miejski Gminy Łobżenica

miasto Łobżenica

numer wydania 294/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo wielkopolskie



ZARZĄDZENIE Nr 0050.148.2025

BURMISTRZA ŁOBŻENICY

z dnia 21 października 2025 roku

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży:

- dz. 83/2, obręb Liszkowo

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)
zarządza się co następuje:

§1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica przez okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§3. Traci moc Zarządzenie nr 0050.102.2025 Burmistrza Łobżenicy z dnia 17 lipca 2025 roku.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Inwestycji w tut. Urzędzie.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

/-/ Robert Biskupiak

/-/ *Robert Biskupiak*

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

dokument zgodny z wersją

zaakceptowaną mailowo

w dniu

Załącznik do Zarządzenia nr 0050.148.2025

Burmistrza Łobżenicy z dnia 21 października 2025 roku

DZIAŁKA O NUMERZE EWIDENCYJNYM 83/2, OBRĘB LISZKOWO, POWIAT PILSKI

- | | | |
|----|---|--|
| 1. | OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI
WG KSIĘGI WIECZYTEJ I
KATASTRU NIERUCHOMOŚCI | Działka o numerze ewidencyjnym 83/2, obręb
Liszkowo, gmina Łobżenica Numer księgi
wieczystej PO1Z/00020109/1 Dział III i IV księgi
wieczystej nr PO1Z/00020109/1 prowadzonej
dla nieruchomości nie wykazują żadnych
obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest
przedmiotem żadnych zobowiązań ani
roszczeń osób trzecich. |
| 2. | POWIERZCHNIA
NIERUCHOMOŚCI | 0,3196 ha |

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

3. OPIS NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Liszkowo, gmina Łobżenica, powiat pільski, województwo wielkopolskie. Działka ewidencyjna nr 83/2, obręb 0010 Liszkowo, o powierzchni 0,3196 ha (3 196 m²), ujęta w księdze wieczystej KW nr PO1Z/00020109/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie. Działka ma kształt regularny (zbliżony do prostokąta), teren płaski. Posiada dostęp do drogi publicznej – gruntowej – oznaczonej numerem działki 44/1. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa jednorodzinna oraz tereny niezabudowane. Działka posiada możliwość niepełnego uzbrojenia. Działka wg rodzajów użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych: RIVb – 0,1480 ha, RIlllb – 0,1433 ha, Pslll – 0,0283 ha.

PRZEZNACZENIE
4. NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ
ZAGOSPODAROWANIA

Zgodnie z Uchwałą Nr LXV/558/23 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 21 grudnia 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części wsi Liszkowo (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 669 z dnia 15 stycznia 2024 r.), działka o numerze ewidencyjnym 83/2 położona w obrębie ewidencyjnym 301904_5.0010 Liszkowo, jednostka ewidencyjna Łobżenica obszar wiejski, posiada przeznaczenie: w części tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług (ozn. **1MNW-U**) oraz w części tereny zabudowy zagrodowej (**2RZM**).

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- | | |
|--|--|
| 5. TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI | Nie dotyczy |
| 6. CENA NIERUCHOMOŚCI | 148 000,00 zł + obowiązujący podatek VAT |
| WYSOKOŚĆ STAWEK | |
| 7. PROCENTOWYCH OPŁAT Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO | Nie dotyczy |
| WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU | |
| 8. UŻYTKOWANIA, NAJMU LUB DZIERŻAWY | Nie dotyczy |
| 9. TERMIN WNOSZENIA OPŁAT | Nie dotyczy |
| 10. ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT | Nie dotyczy |
| INFORMACJE O | |
| PRZEZNACZENIU DO ZBYCIA | Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości |
| 11. LUB ODDANIA W | następuje w drodze przetargu ustnego |
| UŻYTKOWANIE, NAJEM, | nieograniczonego. |
| DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE | |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu na okres 21 dni tj. **od dnia 21 października 2025 roku do dnia 11 listopada 2025 roku.**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) ustala się na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. **od dnia 21 października 2025 roku do dnia 02 grudnia 2025 roku.**

Wnioski można składać w siedzibie Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica przy ulicy Sikorskiego 7 (Biuro Obsługi Klienta). W przypadku braku oświadczeń powyższa nieruchomość będzie podległa sprzedaży w trybie przetargu ustnego

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

nieograniczonego.

W przypadku złożenia wniosku „drogą pocztową”, przyjmuje się, iż wniosek został złożony w terminie, gdy zostanie doręczony w dniu **02 grudnia 2025 roku** w godzinach pracy Urzędu.

BURMISTRZ

/-/ Robert Biskupiak