

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NIEZABUDOWANEJ POŁOŻONEJ W STARYM
WĘGLIŃCU, DZIAŁKA NR 480/4 (OBR. 0007 STARY WĘGLINIEC, AM-2) O POWIERZCHNI
0,1114 HA, NR KSIĘGI WIECZYTEJ JG1Z/00015536/5, KTÓRY ODBĘDZIE SIĘ 05 GRUDNIA
2025R. O GODZ. 10:00 W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY I MIASTA WĘGLINIEC**

data dodania 2025-11-04

id ogłoszenia 24534

instytucja Urząd Gminy i Miasta Węgliniec

miasto Węgliniec

numer telefonu 757711437 w. 53

numer wydania 308/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo dolnośląskie



Wyciąg z ogłoszenia o I przetargu ustnym nieograniczonym

**na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Starym
Węglińcu, działka nr 480/4 (obr. 0007 Stary Węgliniec, AM-2) o powierzchni 0,1114
ha, Nr Księgi Wieczystej JG1Z/00015536/5, który odbędzie się 05 grudnia 2025r. o
godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Węgliniec**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Dane o nieruchomości:

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, na której Zakład Usług Komunalnych w Węglińcu posiada sieć wodociągową Dn 100. **Na nieruchomości zostanie ustanowiona nieodpłatna służebność przesyłu na rzecz Gminy Węglińiec w zakresie umieszczania urządzeń wodociągowych, dojazdu oraz korzystania z terenu w zakresie obsługi ww. sieci. Na terenie przebiegu sieci zakazuje się zabudowy i trwałego utwardzenia terenu nad siecią bez zgody Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych w Węglińcu.**

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:

- przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- przeznaczenie uzupełniające: 1) nieuciążliwe usługi 2) powierzchnia użytkowa towarzyszących usług nie może przekraczać 40% całkowitej powierzchni zabudowy, lecz nie więcej niż 80 m² dla każdej z działek 3) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej 4) urządzenia towarzyszące 5) zieleni urządzona

Cena wywoławcza wynosi: **58.700,00 + 23% VAT**. Wadium wynosi: **5.800,00 zł**.

Wadium w wymaganej wysokości płatne w pieniądzu, przelewem na konto Urzędu Gminy i Miasta Węglińiec w Banku Spółdzielczym Pieńsk O/Węglińiec nr 41 8382 0001 2600 0648 3000 0070 do **dnia 01 grudnia 2025r.**

Pełna treść

ogłoszenia dostępna jest na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Węglińiec oraz na stronach internetowych www.wegliniec.pl w zakładce przetargi i <http://www.wegliniec.bip.pbox.pl/public/>.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Szczegółowych informacji udziela: Magdalena Nowakowska inspektor ds. ochrony środowiska, e-mail: nowakowska@wegliniec.pl tel. 757711437 w. 53



