

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, NIEZABUDOWANEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ
GMINY CHEŁMEK POŁOŻONEJ W OBRĘBIE GORZÓW, W GORZOWIE PRZY SKRZYŻOWANIU UL.
GORZOWSKIEJ Z UL. ORLIKA,**

data dodania 2022-08-10

id ogłoszenia 5132

instytucja Urząd Miasta Chełmek

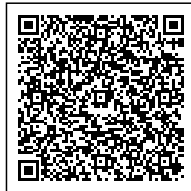
miasto Chełmek

numer telefonu 33 844-90-00 lub 10 wew. 35

numer wydania 222/2022

typ transakcji sprzedaż

województwo małopolskie



BURMISTRZ CHEŁMKA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O III PRZETARGU

USTNYM NIEOGRANICZONYM (LICYTACJI)

na sprzedaż nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, stanowiącej własność

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Gminy Chełmek położonej w obrębie Gorzów, w Gorzowie przy skrzyżowaniu ul.
Gorzowskiej z ul. Orlika,

**1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej, katastru nieruchomości oraz
powierzchnia nieruchomości:**

Nieruchomość tworzą działki o numerach ewidencyjnych:

- **342/64 o pow. 0.2501 ha, objęta Księgą Wieczystą nr KR1E/00064231/8**
- **342/65 o pow. 0.2184 ha, objęta Księgą Wieczystą nr KR1E/00064232/5**
- **342/66 o pow. 0.2201 ha, objęta Księgą Wieczystą nr KR1E/00064233/2**
- **342/68 o pow. 1.5686 ha, objęta Księgą Wieczystą nr KR1E/00065985/4**

Łączna powierzchnia całej nieruchomości wynosi 2.2572 ha.

2. Przeznaczenie nieruchomości:

Przedmiotowy teren objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod przebudowę gazociągu relacji Oświęcim-Szopienice-Tworzeń, zatwierdzonego Uchwałą Nr XVI/177/2016 Rady Miejskiej w Chełmku z dnia 30 czerwca 2016 roku (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 4383 z dnia 19 lipca 2016 roku).

Działki znajdują się na terenach oznaczonych na rysunku planu odpowiednio następującymi symbolami:

- **Działka nr 342/66: US.1** – tereny usług sportu i rekreacji (pas szerokości od ok. 6 do ok. 12 m wzdłuż zachodniej granicy działki), **MN.U.2** – tereny zabudowy

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

mieszkańczo-ustugowej (pozostała część działki).

- **Działka nr 342/65: MN.U.2** – tereny zabudowy mieszkańczo-ustugowej.
- **Działka nr 342/64: KDZ.1** – tereny dróg publicznych (**pas o szerokości 2 m wzdłuż wschodniej granicy działki**), dla których podstawowym przeznaczeniem są drogi publiczne klasy Z (zbiorcze). Wzdłuż zachodniej krawędzi przedmiotowej drogi przebiega ścieżka rowerowa. **MN.U.2** – tereny zabudowy mieszkańczo-ustugowej (**pozostała przeważająca część działki**).
- **Działka nr 342/68: ZL.2** – tereny lasów obejmujące grunty leśne (południowo zachodnia część działki), na których dopuszcza się realizację ciągów pieszych i szlaków turystycznych wzdłuż dróg leśnych. Na terenach tych obowiązują zasady zagospodarowania i ochrony zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie lasów oraz ochrony przyrody, **US.1** – tereny usług sportu i rekreacji (południowo-zachodnia część działki), **MN.U.2** – tereny zabudowy mieszkańczo-ustugowej (przeważająca część działki).

Dodatkowo wzdłuż południowej granicy działek **nr: 342/66, 342/65, 342/64 i 342/68** – obręb Gorzów, przebiega linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia wraz z pasami technicznymi do istniejącej infrastruktury.

3. Cena wywoławcza nieruchomości: 861.000,00 złotych brutto.

4. Termin i miejsce przetargu: PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU **24 PAŹDZIERNIKA 2022 ROKU** O GODZ. **11.15** W SIEDZIBIE URZĘDU MIEJSKIEGO W CHEŁMKU, UL. KRAKOWSKA 11, SALA SESYJNA.

5. Wysokość wadium: 90.000,00 złotych.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

6. Informacje o miejscu wywieszenia publikacji ogłoszenia o przetargu: ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chelmku 32-660 Chelmek, ul. Krakowska 11, a ponadto podane zostało do publicznej wiadomości przez ogłoszenie
w prasie oraz wywieszone na tablicach ogłoszeń na terenie całej gminy i opublikowane w BIP i na stronie internetowej urzędu www.chelmek.pl.

7. Dane teleadresowe, pod którym można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu: szczegółowe informacje związane z przetargiem uzyskać można w **biurze nr 5** Urzędu Miejskiego w Chelmku lub pod **nr tel. 0 33 844-90-00 lub 10 wew. 35** Wydział Architektury Geodezji i Zasobów Komunalnych Urzędu Miejskiego w Chelmku.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Chełmek, dnia 9 sierpnia 2022 roku