

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**STAROSTA KOŁOBRZESKI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ JEJ UŻYTKOWNIKA
WIECZYSTEGO**

data dodania 2025-03-19

id ogłoszenia 20253

instytucja Starostwo Powiatowe w Kołobrzegu

miasto Kołobrzeg

numer wydania 78/2025

strona www www.spkolobrzeg.finn.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo zachodniopomorskie





Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

STAROSTA KOŁOBRZESKI

Plac Ratuszowy 1
78-100 Kołobrzeg

GN.6840.00032.2024

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 5), pkt 6) art. 69 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 poz. 1145 z późn.zm.), zarządzenia Wojewody Zachodniopomorskiego nr 37/2025 z dnia 7 lutego 2025 r., zarządzenia Starosty Kołobrzесьkiego nr 17/2025 z dnia 18 marca 2025 r. - Starosta Kołobrzесьki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkownika wieczystego

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacje dodatkowe
Nieruchomość oznaczona działką nr 4 o pow. 0,0028 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Dźwirzyno gmina Kołobrzeg, dla której Sąd Rejonowy w Kołobrzegu prowadzi księgę wieczystą nr KO1L/...../...	Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa i pozostaje w użytkowaniu wieczystym do dnia 05.12.2089 r. Nieruchomość niezabudowana. Położona w Dźwirzynie. Brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Kształt działki regularny. Dostęp do infrastruktury technicznej w drodze. Nieruchomość położona na terenie pasa ochronnego.	Zgodnie z zapisami uchwały nr XXXIII/298/2018 z 2018-02-16 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kołobrzeg w części obrębu Dźwirzyno (Dz.Urz. Województwa Zachodniopomorskiego z 2018-04-03, poz. 1505) działka nr 4 leży na obszarze oznaczonym symbolem- 3E Teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka (27 m2)	19.309,00 zł Cena nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, gdyż wymieniona transakcja nie jest dostawą towarów w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn.zm.) o podatku od towarów i usług.	Należność płatna jednorazowo Koszty notarialne oraz inne opłaty związane z nabyciem własności ponosi Nabywca.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu przy Placu Ratuszowym 1 i ul. Gryfitów 4-6, na stronie internetowej: www.spkolobrzeg.finn.pl, infopublikator.pl oraz na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni. Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 uogóln przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, mogą złożyć wniosek w Starostwie Powiatowym w Kołobrzegu w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.