

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**STAROSTA LUBARTOWSKI ZAWIADAMIA, ŻE ZOSTAŁO PRZEPROWADZONE POSTĘPOWANIE
DOWODOWE W SPRAWIE DOTYCZĄCEJ USTALENIA I WYPŁATY ODSZKODOWANIA ZA
NIERUCHOMOŚĆ O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM, POŁOŻONĄ W OBRĘBIE
GEODEZYJNYM 4 – CIEMNO, GMINA KAMIONKA, OZNACZONĄ W EWIDENCJI GRUNTÓW I
BUDYNKÓW JAKO DZIAŁKA: NR 315/4 O POW. 0,0073 HA, KTÓRA POWSTAŁA W WYNIKU
PODZIAŁU DZIAŁKI NR 315/3 O POW. 2,59 HA**

data dodania 2025-11-25

id ogłoszenia 24895

instytucja Starostwo Powiatowe w Lubartowie

miasto Lubartów

numer wydania 329/2025

typ transakcji inne

województwo lubelskie



STAROSTA LUBARTOWSKI

21-100 LUBARTÓW

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ul. Słowackiego 8

tel. 81 855 28 65

Lubartów, 25 listopada 2025 roku

GEO.683.2.8.18.2024.ANK

OBWIESZCZENIE – ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), art. 49, art. 61 § 1 i 4 oraz art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.), w związku z art. 12 ust. 4a i 4f ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311), wykonując zadania z zakresu administracji rządowej **Starosta Lubartowski zawiadamia**, że zostało przeprowadzone postępowanie dowodowe w sprawie dotyczącej ustalenia i wypłaty odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, położoną w obrębie geodezyjnym 4 – Ciemno, gmina Kamionka, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka: **nr 315/4 o pow. 0,0073 ha**, która powstała w wyniku podziału działki nr 315/3 o pow. 2,59 ha.

Powyższa działka stały się z mocy prawa własnością Gminy Kamionka na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Lubartowskiego nr 2/2025 z dnia 12 marca 2025 r., znak: AIB.6740.3.5.2024, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej p.n.: „Budowa drogi gminnej nr 103267L w m. Ciemno”.

Odszkodowanie za przedmiotową nieruchomość przysługuje dotychczasowym właścicielom oraz osobom, którym przysługiwało do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe. W przypadku, gdy odszkodowanie za wywłaszczenie dotyczy

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

nieruchomości

o nieuregulowanym stanie prawnym, w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami, odszkodowanie wpłaca się do depozytu sądowego (art. 133 ust. 2 ugn).

W myśl art. 10 § 1 kpa, stronom posiadającym interes prawny w niniejszym postępowaniu przysługuje prawo wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, a także prawo zapoznania się ze zgromadzonym w sprawie materiałem dowodowym, w tym ze sporządzonym operatem szacunkowym.

Akta sprawy będą udostępniane stronom w terminie 7 dni od dnia dokonania obwieszczenia, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lubartowie, od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Starostwa. Po upływie powyższego terminu zostanie wydana decyzja o ustaleniu i wypłacie odszkodowania.

Zgodnie z art. 49 § 2 kpa wskazuję **25 listopada 2025 r.** - datę ukazania się obwieszczenia na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lubartowie, wywieszenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie organu, jak również publikacji w dzienniku Infopublikator.pl, jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego obwieszczenia.