

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**STAROSTA OŚWIĘCIMSKI ZAWIADAMIAM O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA
ADMINISTRACYJNEGO ZMIERZAJĄCEGO DO USTALENIA ODSZKODOWANIA ZA UDZIAŁ
WYNOŚĄCY 2/140 CZĘŚCI W NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM,
OBEJMUJĄCEJ DZIAŁKĘ NR 229/1189 O POW. 0,0197 HA, POŁOŻONEJ W JEDN. EW. OŚWIĘCIM
MIASTO OBRĘB STARE STAWY**

data dodania 2023-06-01

id ogłoszenia 9329

instytucja Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

miasto Oświęcim

numer telefonu 33/844-97-41

numer wydania 152/2023

typ transakcji inne

województwo małopolskie



Starosta Oświęcimski

Oświęcim, dnia 31 maja 2023 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

SGG.683.10.11.2019.SG

OGŁOSZENIE nr 2

Działając na podstawie art. 12 ust. 5 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 162), art. 113 ust. 6 i 7 oraz 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

zawiadamiam o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego zmierzającego do ustalenia odszkodowania za udział wynoszący 2/140 części w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmującej działkę **nr 229/1189 o pow. 0,0197 ha**, położonej w jedn. ew. Oświęcim miasto obręb Stare Stawy, która na podstawie decyzji nr 2/19 Starosty Oświęcimskiego znak: WAB.6747.8.2018 z dnia 19 lutego 2019 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi gminnej klasy dojazdowej od Hm 0+07,10 do Hm 11+58,63 wraz z budową oświetlenia ulicznego, kanalizacji deszczowej, zjazdów publicznych i dwóch rowów odwadniających wraz z wylotami do potoku Młynówka i przebudową: gazociągu niskiego i średniego ciśnienia w Oświęcimiu, gmina Oświęcim, powiat Oświęcim, w ramach zadania „Budowa drogi od ul. Zaborskiej w kierunku ul. Zatorskiej – etap II”, sprostowanej postanowieniem Starosty Oświęcimskiego znak: j/w. z dnia 13 sierpnia 2020 r., stała się własnością Gminy Miasto Oświęcim.

Działka nr 229/147, z której powstała działka nr 229/1189 o pow. 0,0197 ha położona w jedn. ew. Oświęcim miasto obręb Stare Stawy, na dzień ostateczności decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, objęta była księgą wieczystą KR1E/00002829/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu Wydział V Ksiąg Wieczystych, w której w dziale II w komentarzu do migracji widnieje wpis „suma udziałów właścicieli jest mniejsza od 1.” Jednocześnie w dziale III ww. księgi zostało wpisane ostrzeżenie o niezgodności treści księgi z rzeczywistym stanem prawnym polegającej na tym, iż suma udziałów w dziale II księgi jest mniejsza od 1 (w dziale II

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

księgi papierowej widnieje wpis "nieobjęty spadek Alojzego Skrzypczyka w 1/70 części").

Biorąc powyższe pod uwagę, stwierdzono, iż udział wynoszący 2/140 cz. w nieruchomości stanowiącej **działkę nr 229/1189 o pow. 0,0197 ha**, położonej w jedn. ew. Oświęcim miasto obręb Stare Stawy, stanowi udział **w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym** w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, iż przysługują im prawa rzeczowe do opisanej wyżej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do ustalenia odszkodowania za udziały w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmującej **działkę nr 229/1189 o pow. 0,0197 ha** położonej w jedn. ew. Oświęcim-miasto obręb Stare Stawy.

Zgłoszenia należy kierować na adres: Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu Wydział Geodezji Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami ul. Wyspiańskiego 10, 32-602 Oświęcim (sprawę prowadzi Sylwia Goytowska, tel. 33/844-97-41).

Starosta

Andrzej Skrzypiński

Otrzymują strony według rozdzielnika