

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**STAROSTA STARGARDZKI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI, W
KTÓREJ SKARB PAŃSTWA POSIADA UDZIAŁ WYNOŚĄCY 29/10.000 CZĘŚCI W PRAWIE
WŁASNOŚCI, PRZEZNACZONY DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY NA RZECZ GMINY MIASTA
STARGARD**

data dodania 2026-09-17

id ogłoszenia 31854

instytucja Starostwo Powiatowe w Stargardzie

miasto Stargard

numer telefonu 91 48 04 893 lub 91 48 04 834

numer wydania 260/2026

strona www bip.powiatstargardzki.pl

typ transakcji darowzna

województwo zachodniopomorskie



Stargard, dnia 17.09.2026 r.

NN.6840.33.3.2026.SW5

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

STAROSTA STARGARDZKI

działając Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) **podaje** do publicznej wiadomości **w y k a z** nieruchomości, w której Skarb Państwa posiada udział wynoszący **29/10.000** części w prawie własności, przeznaczony do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Miasta Stargard, będącej użytkownikiem wieczystym przedmiotowej nieruchomości. Przedmiotem darowizny jest udział Skarbu Państwa w prawie własności nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 197/2, o symbolu klasoużytku B, o powierzchni 0,0680 ha, położona w obrębie ewidencyjnym nr 6 miasta Stargard, przy ul. Andrzeja Struga 15–17–19, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą
nr **SZ1T/00098356/6**.

Skarb Państwa posiada udział wynoszący 29/10 000 części w prawie własności przedmiotowej nieruchomości.

Przedmiot darowizny:

Przedmiotem darowizny jest udział Skarbu Państwa wynoszący 29/10 000 części w prawie własności nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 197/2.

Udział przeznaczony jest do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Miasto Stargard, będącej użytkownikiem wieczystym przedmiotowej nieruchomości.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wartość udziału:

Wartość udziału Skarbu Państwa wynoszącego 29/10.000 części w prawie własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 197/2 wynosi **850,00 zł** (słownie: osiemset pięćdziesiąt złotych 00/100).

Obciążenia:

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi ani zobowiązaniami na rzecz osób trzecich.

Przeznaczenie nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego utracił moc. Zgodnie ze zmianą „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Stargard”, przyjętą Uchwałą nr LVII/559/2023 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 28 listopada 2023 r., nieruchomość oznaczona jest jako „tereny śródmiejskich zespołów mieszkaniowych”, symbolem SM.2a.3.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.

Teren nieruchomości jest uzbrojony w sieci: elektroenergetyczną, wodociągową, ciepłowniczą z PEC, teletechniczną, kanalizacji sanitarnej oraz gazową. Nieruchomość posiada dojazd drogą o nawierzchni z polbruk.

Informacja o podatku VAT:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Zbycie udziału w prawie własności nieruchomości w drodze darowizny nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.

Pierwszeństwo w nabyciu:

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje prawo do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski należy składać do Starosty Stargardzkiego.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie, ul. Skarbowa 1, pok. 209, tel. 91 48 04 893 lub 91 48 04 834. Zapytania można również kierować na adres poczty elektronicznej: isiwulska@powiatstargardzki.pl.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Stargardzie na okres od dnia 18 września 2026 r. do dnia 30 października 2026 r.

Pełna treść wykazu dostępna jest również na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Stargardzie: bip.powiatstargardzki.pl.