

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## **STAROSTA SZAMOTULSKI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

**data dodania** 2022-08-12

**id ogłoszenia** 5176

**instytucja** Starostwo Powiatowe w Szamotułach

**miasto** Szamotuły

**numer telefonu** 61 29 28 782

**numer wydania** 224/2022

**strona www** [www.powiat-szamotuly.pl](http://www.powiat-szamotuly.pl)

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** wielkopolskie



**Starosta Szamotulski**

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 roku poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
obręb 0001 Pniewy	ul. Krańcowa	2028	0,3008 ha	PO1A/00030783/0	455.000,00 zł

### Przeznaczenie nieruchomości:

Obszar, w obrębie którego położona jest działka, objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu aktywizacji gospodarczej w Pniewach między ul. Poznańską a obwodnicą miasta (Uchwała nr XLVIII/371/06 Rady Miejskiej Pniewy z dnia 29 maja 2006 r.).

W powyższym planie przedmiotowa działka przeznaczona jest pod zabudowę usługową (1U).

### Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana.

### Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona jest w Pniewach, oznaczona geodezyjnie jako: obręb 0001 Pniewy, ark. mapy 14, działka nr 2028, o powierzchni 0,3008 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1A/00030783/0.

Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana, niezagospodarowana, w części ogrodzona, porośnięta roślinnością trawiastą oraz pojedynczymi drzewami i krzewami. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, teren płaski. Na działce nie zostały wykonane przyłącza do sieci infrastruktury technicznej. Przy północnej granicy działki

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

zlokalizowana jest napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia, która nie ma wpływu na sposób zagospodarowania działki. Istnieje możliwość wykonania przyłączy do sieci elektroenergetycznej i wodociągowej. W dalszym zasięgu znajduje się sieć kanalizacyjna i gazowa. Na nieruchomości znajdują się ściany murowane z bloczków betonowych oraz cegły pełnej (do rozbiórki).

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:**

26 września 2022 r.

**Z up. STAROSTY**

**Andrzej Grzeszczyk**

**Członek Zarządu**

***Osoba wyznaczona do kontaktu: Wojciech Konieczny***

***tel. 61 29 28 782***