

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## **STAROSTA SZAMOTULSKI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

**data dodania** 2022-07-22

**id ogłoszenia** 4863

**instytucja** Starostwo Powiatowe w Szamotułach

**miasto** Szamotuły

**numer telefonu** 61 29 28 782

**numer wydania** 203/2022

**strona www** [www.powiat-szamotuly.pl](http://www.powiat-szamotuly.pl)

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** wielkopolskie



**Starosta Szamotulski**

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 roku poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
obręb 0001 Pniewy	ul. Jakubowska 9	802/46	0,0869 ha	PO1A/00030972/2	280.000,00 zł

### Przeznaczenie nieruchomości:

Obszar, w obrębie którego położona jest działka, nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pniewy (Uchwała Rady Miejskiej Pniewy Nr XXIX/402/18, z dnia 26 kwietnia 2018 r.) przedmiotowa działka położona jest na terenie oznaczonym jako tereny wielofunkcyjnej zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

### Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa zabudowana.

### Opis nieruchomości:

Nieruchomość jest położona w Pniewach, oznaczona geodezyjnie jako: obręb 0001 Pniewy, ark. mapy 4, działka nr 802/46, o powierzchni 0,0869 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1A/00030972/2.

Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w trakcie realizacji. Wiek budynku szacowany jest na ponad 20 lat. Budynek jest podpiwniczony, zrealizowano w całości dwie kondygnacje nadziemne oraz w części trzecią kondygnację nadziemną, a jego powierzchnia zabudowy wynosi

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

w przybliżeniu 180 m<sup>2</sup>. Otoczenie działki stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz drogi.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:**

5 września 2022 r.

**Z up. STAROSTY**

**Andrzej Grzeszczyk**

**Członek Zarządu**

***Osoba wyznaczona do kontaktu: Wojciech Konieczny***

***tel. 61 29 28 782***