

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**SYNDYK MASY UPADŁOŚCI ZAPRASZA DO SKŁADANIA OFERT W KONKURSIE OFERT,
KTÓREGO PRZEDMIOTEM JEST PRAWO WŁASNOŚCI ZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI
GRUNTOWEJ, SKŁADAJĄCEJ SIĘ Z DZIAŁKI OZNACZONEJ NUMEREM EWIDENCYJNYM 438/4 O
POWIERZCHNI 775 M2 ORAZ BUDYNKU MIESZKALNEGO O P.U. 139,91 M2 I
WOLNOSTOJĄCEGO BUDYNKU GARAŻOWEGO O P.U. 29 M2, POŁOŻONEJ WE WSI KOCZARGI
STARE, GMINA STARE BABICE**

data dodania 2026-01-29

id ogłoszenia 26018

instytucja Biuro Syndyka

miasto Stare Babice

numer wydania 29/2025

strona www www.syndycy.com.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo mazowieckie



Syndyk masy upadłości zaprasza do składania ofert w konkursie ofert, którego przedmiotem jest prawo własności zabudowanej nieruchomości gruntowej, składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 438/4 o powierzchni 775

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

m2 oraz budynku mieszkalnego o p.u. 139,91 m² i wolnostojącego budynku garażowego o p.u. 29 m², położonej we wsi Koczargi Stare, gmina Stare Babice, powiat warszawski zachodni, przy ul. Poziomkowej 12, obręb 0013 Koczargi Stare, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WA1P/00118680/7.

UWAGA: W dziale III Księgi Wieczystej wpisana jest służebność osobista mieszkania na rzecz Ady Filipowicz oraz służebność osobista mieszkania na rzecz Barbary Filipowicz. Wnioskami z dnia 9 października 2023 r. oraz 21 listopada 2023 r. syndyk wystąpił o uchylenie postanowień o niniejszych wpisach.

Operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego Wojciecha Burkackiego z dnia 20 stycznia 2025 roku jest udostępniony do wglądu w Kancelarii syndyka Pawła Głodka – ul. Stanisława Augusta 75 lok. 47, 03-846 Warszawa w godz. **9.00 – 16.00 po uprzednim umówieniu się na termin oględzin.**

Cena wywoławcza przedmiotu konkursu ofert wynosi 1.018.570,00 zł (słownie: jeden milion osiemnaście tysięcy pięćset siedemdziesiąt złotych).

Warunkiem uczestnictwa w konkursie ofert jest wpłacenie wadium w wysokości 101.857,00 zł (słownie: sto jeden tysięcy osiemset pięćdziesiąt siedem złotych).

Oferty należy składać do dnia 10 lutego 2026 roku na adres biura syndyka: ul. Stanisława Augusta 75 lok. 47, 03-846 Warszawa.

Decydująca jest data wpływu oferty do biura syndyka. Oferta, która wpłynęła do biura syndyka po terminie nie będzie rozpatrywana.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 12 lutego 2026 roku o godzinie 10.30 w biurze syndyka przy ul. Stanisława Augusta 75 lok. 47, 03-846 Warszawa.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Oferty będą otwierane i rozpoznawane przez Komisję powołaną przez syndyka w obecności przybyłych oferentów. Komisji przewodniczy syndyk.

Regulamin zawierający szczegółowe warunki składania ofert na nabycie nieruchomości i uczestnictwa w konkursie ofert dostępny jest w biurze syndyka oraz na stronie internetowej **www.syndycy.com.pl** w zakładce licytacje/nieruchomości.