INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

UNIWERSYTET ŚLĄSKI W KATOWICACH OGŁASZA POSTĘPOWANIE W TRYBIE NEGOCJACJI NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI USYTUOWANEJ W KATOWICACH PRZY PLACU SEJMU ŚLĄSKIEGO 1

data dodania 2022-09-23

id ogloszenia 5815

instytucja Uniwersytet Śląski w Katowicach

miasto Katowice

numer telefonu 32 359 1160 lub 502 622 706

numer wydania 266/2022

typ transakcji sprzedaż

województwo śląskie

Uniwersytet Śląski w Katowicach

40-007 Katowice, ul. Bankowa 12

Ogłasza postępowanie w trybie negocjacji na sprzedaż nieruchomości usytuowanej w Katowicach przy Placu Sejmu Śląskiego 1

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Przedmiotem negocjacji jest: prawo własności nieruchomości, położonej w Katowicach przy pl. Sejmu Śląskiego 1 składającej się z działki o nr: 28/4 karta mapy 58 obręb 0002 Katowice o łącznej powierzchni 1958 m^2, zabudowanych budynkiem o powierzchni całkowitej 8730,78 m^2 oraz kubaturze 40162 m^3, objętych księgą wieczystą KW nr KA1K/00024777/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy Katowice –Wschód w Katowicach

Stan zagospodarowania nieruchomości: budynek wolnostojący, wielokondygnacyjny o funkcji usługowej w zabudowie zwartej z budynkami przy ul. Jagiellońskiej 21 (od północy) oraz Ligonia 42 (od południa). Budynek wyposażony jest w instalacje: wodno-kanalizacyjną, elektryczną, gazową , instalacja CO i ciepłej wody użytkowej zasilane z kotłów gazowych z pełną automatyką.

Położenie nieruchomości: Nieruchomość stanowi zabudowaną działkę gruntu położoną w ścisłym centrum Katowic w sąsiedztwie Urzędu Marszałkowskiego, Urzędu Wojewódzkiego, obiektów kultury (Górnośląskie Centrum Kultury), edukacji (Wydział Przyrodniczy) oraz zabudowy mieszkaniowej. W niewielkim oddaleniu znajdują się węzły komunikacyjne , autostrada A4.

Właścicielem nieruchomości jest Uniwersytet Śląski w Katowicach.

Budynek Wydziału Humanistycznego ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków i podlega ochronie konserwatorskiej.

Dla przedmiotowej nieruchomości uchwalono aktualnie obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z jego treścią przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym 15U/MW – tereny zabudowy usługowej i zabudowy usługowo – mieszkaniowej wielorodzinnej.

Uniwersytet Śląski w Katowicach podejmie negocjacje z każdym podmiotem, który złoży ofertę na piśmie w trakcie trwania postępowania.

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

W przypadku odrzucenia oferty postępowanie trwa nadal do czasu uzgodnienia warunków sprzedaży nieruchomości z danym oferentem.

Zawarcie umowy kupna- sprzedaży nieruchomości po wyłonieniu nabywcy w drodze niniejszego postepowania wymaga uzyskania zgody Prokuratorii Generalnej RP.

Wybrany nabywca uzyska prawo własności nieruchomości w stanie wolnym od obciążeń.

Pisemne oferty w zamkniętych, nieprzejrzystych kopertach, oznaczone hasłem **„Negocjacje nieruchomość w Katowicach Pl. Sejmu Śląskiego 1”** należy składać w sekretariacie Kanclerza, mieszczącym się w budynku Rektoratu Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach przy ul. Bankowej 12 (pokój nr. 1.25) .

Składanie ofert trwa do czasu wyboru nabywcy i rozpoczęcia procedury sprzedaży nieruchomości.

Przystępujący do negocjacji powinien :

a. złożyć pisemne oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem prawnym i technicznym nieruchomości,
b. złożyć pisemne oświadczenie, że oferent zapoznał się z ustalonymi zasadami, trybem i warunkami negocjacji i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
c. Przedstawić proponowaną cenę netto zakupu nieruchomości wyrażoną w polskich złotych PLN.

Koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi nabywca.

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Szczegółowe zasady, tryb i warunki negocjacji można otrzymać w Dziale. Gospodarowania Nieruchomościami Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach ul. Bankowa 12 (pokój nr 3.17) , 32 3592250 .

Nieruchomość można oglądać po wcześniejszym uzgodnieniu z Kierownikiem Działu Administracyjno – Gospodarczego Kampusu Katowickiego (Łukasz Poradowski tel. 32 359 1160 lub 502 622 706) w godz. 8.00 do 15.00.

Uniwersytet Śląski w Katowicach zastrzega sobie prawo odwołania, przesunięcia terminu lub unieważnienia negocjacji, bez podania przyczyn.



INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

