

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WÓJT GMINY BOGDANIEC OGŁASZA I PUBLICZNE PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE NA NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BOGDANIEC

data dodania 2022-09-15

id ogłoszenia 5642

instytucja Urząd Gminy Bogdaniec

miasto Bogdaniec

numer telefonu 95 7510 210 wew. 28 lub bezpośrednio 95 723 73 88

numer wydania 258/2022

typ transakcji dzierżawa

województwo lubuskie



Wójt Gminy Bogdaniec

ogłasza

I PUBLICZNE PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE

na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Bogdaniec

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Data Lp. i godz. przetargu	Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia ha	Opis nieruchomości	Stawka czynszu za 1m ²	Cena wywoławcza	Wadium	Informacja o przeznaczeniu działki	Numer księgi wieczystej
20.10.2022 godz. 8.00	Kwiatkowice	110	0,50	Dzierżawa pomieszczenia gospodarczego o powierzchni 66,65 m ² zlokalizowanego na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 110 o pow. 0,1400 ha położonej w obrębie geodezyjnym nr 7 – Kwiatkowice. Z pomieszczeniem związany jest udział w części gruntu w wysokości 22,40 %. Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Grunt z przeznaczeniem na użytkowanie jako tereny rolne.	0,20 zł. rocznie za dzierżawę pomieszczenia gospodarczego 0,10 zł. rocznie za udział w gruncie	153,33 zł	15,33 zł	Dzierżawa na okres do 1 roku	GW1G/00104551/0
20.10.2022 godz. 8.20	Jenin	63/2	0,6102	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Grunt z przeznaczeniem na użytkowanie jako tereny rolne.	0,10 zł. rocznie	610,20 zł	61,02 zł	Dzierżawa na okres do 1 roku	GW1G/00105009/3
20.10.2022 godz. 8.40	Lubczyno	108/9	1,29	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Grunt z przeznaczeniem na użytkowanie jako tereny rolne.	0,10 zł. rocznie	1.290,00 zł	129,00 zł	Dzierżawa na okres do 1 roku	GW1G/00104540/0
20.10.2022 godz. 9.00	Łupowo	274/12	5,38	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Grunt z przeznaczeniem na użytkowanie jako tereny rolne.	0,10 zł. rocznie	5.380,00 zł	538,00 zł	Dzierżawa na okres do 1 roku	GW1G/00040421/3

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

20.10.2022 godz. 9.20	Bogdaniec	677	2,30	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Grunty z przeznaczeniem na użytkowanie jako tereny rolne.	0,10 zł. rocznie	2.300,00 zł	230,00 zł	Dzierżawa na okres do 1 roku	GW1G/00105008/6
20.10.2022 godz. 9.40	Motylewo	367	0,93	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Grunty z przeznaczeniem na użytkowanie jako tereny rolne.	0,10 zł. rocznie	930,00 zł	93,00 zł	Dzierżawa na okres do 1 roku	GW1G/00103313/3
20.10.2022 godz. 10.00	Motylewo	353/1	0,6866	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Grunty z przeznaczeniem na użytkowanie jako tereny rolne.	0,10 zł. rocznie	686,60 zł	68,66 zł	Dzierżawa na okres do 1 roku	GW1G/00078565/9
20.10.2022 godz. 10.20	Motylewo	353/3	1,6161	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Grunty z przeznaczeniem na użytkowanie jako tereny rolne.	0,10 zł. rocznie	1.616,10 zł	161,61 zł	Dzierżawa na okres do 1 roku	GW1G/00078565/9
20.10.2022 godz. 10.40	Motylewo	358/1	0,6300	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Grunty z przeznaczeniem na użytkowanie jako tereny rolne.	0,10 zł. rocznie	630,00 zł	63,00 zł	Dzierżawa na okres do 1 roku	GW1G/00103313/3
20.10.2022 godz. 11.00	Łupowo	15/5, 15/6, 15/7	0,3419 0,0430 0,1694	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Grunty z przeznaczeniem na użytkowanie jako tereny rolne.	0,10 zł. rocznie	554,30 zł	55,43 zł	Dzierżawa na okres do 1 roku	GW1G/00104544/8

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

20.10.2022 godz. 12.00	Łupowo	55/9	0,73	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Grunty z przeznaczeniem na użytkowanie jako tereny rolne.	0,10 zł. rocznie	730,00 zł	73,00 zł	Dzierżawa na okres do 1 roku	GW1G/00103312/6
20.10.2022 godz. 12.20	Stanowice	41/1	0,22	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Grunty z przeznaczeniem na użytkowanie jako tereny rolne.	0,10 zł. rocznie	220,00 zł	22,00 zł	Dzierżawa na okres do 1 roku	GW1G/00104548/6
20.10.2022 godz. 12.40	Stanowice	41/2	0,22	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Grunty z przeznaczeniem na użytkowanie jako tereny rolne.	0,10 zł. rocznie	220,00 zł	22,00 zł	Dzierżawa na okres do 1 roku	GW1G/00104548/6
20.10.2022 godz. 13.00	Stanowice	52	0,10	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Grunty z przeznaczeniem na użytkowanie jako tereny rolne.	0,10 zł. rocznie	100,00 zł	10,00 zł	Dzierżawa na okres do 1 roku	GW1G/00104548/6
20.10.2022 godz. 13.20	Stanowice	20	1,23	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Grunty z przeznaczeniem na użytkowanie jako tereny rolne.	0,10 zł. rocznie	1.230,00 zł	123,00 zł	Dzierżawa na okres do 1 roku	GW1G/00104548/6
20.10.2022 godz. 13.40	Jeniniec	190/5	0,2879	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Grunty z przeznaczeniem na użytkowanie jako tereny rolne.	0,10 zł. rocznie	287,90 zł	28,79 zł	Dzierżawa na okres do 1 roku	GW1G/00078136/3

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

20.10.2022 godz. 14.00	Ractaw	54/2	1.2431	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Grunty z przeznaczeniem na użytkowanie jako tereny rolne.	0,10 zł. rocznie	1.243,10 zł	124,31 zł	Dzierżawa na okres do 1 roku	GW1G/00104547/9
20.10.2022 godz. 14.20	Jenin	179/1	0,36	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Grunty z przeznaczeniem pod pasieki wolnostojące.	0,10 zł. rocznie	360,00 zł	36,00 zł	Dzierżawa na okres do 1 roku	GW1G/00103311/9

Warunki przetargu:

1. Przetargi odbędą się w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Bogdańcu.
2. Nieruchomości stanowią własność Gminy Bogdaniec i są wolne od obciążeń i zobowiązań.
3. Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne oraz prawne, które wpłaciły wadium wnoszone w pieniądzu zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
5. Osoby uczestniczące w przetargu powinny zastosować się do obostrzeń w związku z panującą pandemią wirusa Covid-19.
6. Wadium w w/w wysokości należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Bogdaniec - **GBS Barlinek O/Bogdaniec Nr 59 8355 0009 0043 5538 2000 0001 do dnia 17 października 2022 r.** Datą dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego gminy. Wadium zwraca się w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Natomiast wadium wpłacone wygrywającego przetarg zalicza się na poczet opłat z tytułu czynszu dzierżawnego.
7. Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu winni okazać komisji przetargowej:

- dowód wpłaty wadium;

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- w przypadku osoby fizycznej - dowód tożsamości lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby, również pełnomocnictwo notarialne;
- w przypadku wspólników spółki cywilnej – aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, dowody tożsamości wspólników spółki, stosowne pełnomocnictwa;
- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru; stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot;
- oświadczenie o zapoznaniu się z przedmiotem i warunkami przetargu (załącznik nr 1).
 - W przypadku zamiaru wydzierżawiania nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej, do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie , chyba że zostanie przedłożone przez uczestnika przetargu oświadczenie o wyrażeniu zgody na zaciągnięcie przez drugiego współmałżonka zobowiązania wynikającego z umowy dzierżawy.
 - Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej wartości rocznego czynszu.
 - Umowy dzierżawy będą zawierane na podstawie danych z ewidencji gruntów, Gmina nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w powierzchni nieruchomości.
 - Wójt Gminy ma prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu w każdym czasie z uzasadnionej przyczyny.

Wszelkich informacji udziela Podinspektor d/s gospodarki nieruchomościami i geodezji Urzędu Gminy Bogdaniec, pok. nr 6, tel. (095 7510 210 wew. 28 lub bezpośrednio 95 723 73 88)

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Termin wywieszenia: **15 września 2022 r.**

Termin zdjęcia: **20 października 2022 r.**

O BOWIĄZEK INFORMACYJNY

**dotyczący przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją przetargu na
dzierżawę nieruchomości na podstawie Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o
gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE. L. 2016, nr 119, s. 1 ze zm.), zwanego dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Wójt Gminy Bogdaniec** z siedzibą mieszczącą się pod adresem: ul. Mickiewicza 45, 66-450 Bogdaniec, e-mail: urząd@bogdaniec.pl, tel. 95 7510 210.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może Pani/Pan skontaktować się pod adresem e-mail: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie, kierując korespondencję pod adres siedziby Administratora.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia i realizacji **przetargu pisemnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bogdaniec**, zgodnie z rozdziałem 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

(Dz. U. z 2020 r. poz. 65.) oraz wydany na podst. art. 42 w/w ustawy -
Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia

14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania publicznych przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490).

4. Pani/Pana danych osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit c) RODO – jako niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze na mocy przepisów Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania publicznych przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 poz. 1490), jak również innych przepisów prawa.
5. W związku z przetwarzaniem danych w celu, o którym mowa w ust. 3, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty uprawnione do tego na podstawie przepisów prawa;
6. Administrator nie ma zamiaru przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu określonego w ust. 3. Dane osobowe będą przechowywane przez okres oraz w zakresie wymaganym przez ustawę z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 553 ze zm.), akty wykonawcze do tej ustawy oraz inne przepisy prawa.
7. W związku z przetwarzaniem przez Administratora Pani/Pana danych osobowych przysługuje Pani/Panu:
8. prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do otrzymania kopii danych podlegających przetwarzaniu,
9. prawo żądania sprostowania danych osobowych które są nieprawidłowe, a także prawo żądania uzupełnienia niekompletnych danych osobowych
10. prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych, w następujących przypadkach:
11. gdy kwestionuje Pani/Pan prawidłowość danych osobowych – na okres pozwalający Administratorowi sprawdzić prawidłowość tych danych,
12. jeżeli przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a Pani/Pan sprzeciwia się usunięciu danych osobowych, żądając w zamian ograniczenia ich wykorzystania,
13. Administrator nie potrzebuje już danych do celów przetwarzania, ale są one

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- potrzebne Pani/Panu do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń,
14. Jeżeli wniosła/wniósł Pani/Pan sprzeciw na mocy art. 21 ust. 1 RODO wobec przetwarzania – do czasu stwierdzenia, czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie Administratora są nadrzędne wobec podstaw sprzeciwu
 15. W związku z przetwarzaniem przez Administratora Pani/Pana danych osobowych nie przysługuje Pani/Panu:
 16. prawo do usunięcia danych osobowych, gdyż na podstawie art. 17 ust. 3 lit. b), d) oraz e) RODO – prawo to nie ma zastosowania w związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym w ust. 3;
 17. prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO, gdyż nie ma ono zastosowania, jeżeli podstawę prawną przetwarzania tych danych stanowi art. 6 ust. 1 lit. c) RODO;
 18. prawa do przenoszenia danych na zasadach określonych w art. 20 RODO.
 19. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, pod adres: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
 20. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
 21. Nie podlega Pani/Pan decyzjom, które opierają się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 RODO.

(-) Krystyna Pławska