

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC OGŁASZA II USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ  
LOKALU UŻYTKOWEGO (BYŁEJ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ) POŁOŻONEGO W OBRĘBIE GOLNICE  
WRAZ Z UŁAMKOWĄ CZĘŚCIĄ GRUNTU**

**data dodania** 2022-09-28

**id ogłoszenia** 5872

**instytucja** Urząd Gminy Bolesławiec

**miasto** Bolesławiec

**numer telefonu** 75732 32 21 do 23 wew. 116

**numer wydania** 271/2022

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** dolnośląskie



**WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC**

**OGŁASZA DRUGI USTNY PRZETARG**

**NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ**

**lokalu użytkowego (byłej świetlicy wiejskiej) z możliwością adaptacji na**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

mieszkanie,  
położonego w obrębie Golnice wraz z ułamkową częścią gruntu.

Nieruchomość wpisana do KW JG1B/00037917/9

| Nr<br>działki | Powierzchnia<br>działki (ha)<br>i udział w<br>gruncie | Powierzchnia<br>użytkowa | Cena wywoławcza (zł) | Wadium<br>(zł) |
|---------------|-------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------|----------------|
| 470           | 0,0708 udział –<br>0,2802                             | 139,80 m <sup>2</sup>    | 103.000,00           | 10.000,00      |



### Oznaczenie nieruchomości i lokalu:

Przeznaczony do sprzedaży lokal użytkowy z możliwością adaptacji na mieszkanie o

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

pow. 139,80 m<sup>2</sup>, położony na I piętrze budynku wolnostojącego, położonego w Golnicy 7. Funkcjonalność niska. Stopień zużycia technicznego wysoki. Tynki wewnętrzne w znacznym stopniu zawilgocone, zlasowane. Stolarka okienna i drzwiowa zniszczona i wypaczona. Powłoki malarskie częściowo złuszczone. W suficie nad sceną dziura. Budynek wzniesiony w technologii tradycyjnej, murowanej przed 1945 r. Stopień zużycia technicznego budynku – wysoki. Na ścianach zewnętrznych widoczne pęknięcia i zarysowania. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi – Golnice – Uchwała Rady Gminy w Bolestawcu nr XVI/185/20 z dnia 30 września 2020 r., działkę nr 470, obręb Golnice, obejmują następujące zapisy: - teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej oznaczony na rysunku planu symbolem 1MU.

**Przetarg odbędzie się w dniu 18 listopada 2022 r.**

**o godz. 11.00 w Urzędzie Gminy w Bolestawcu**

**ul. Teatralna 1a (pok. Nr 17)**

Pierwszy przetarg na sprzedaż odbyła się w dniu 22 lipca 2022 r.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek Urzędu Gminy prowadzony przez Łużycki Bank Spółdzielczy w Lubaniu Oddział Bolestawiec nr konta 92 8392 0004 2600 2017 2000 0040 w terminie do **14 listopada 2022 r.** (za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gminy). Dowód wpłaty należy okazać przed przetargiem. Oględzin nieruchomości można dokonać w dni robocze w godz. od 10:00 do 14:00 po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

**Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Referacie Rolnictwa, Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej - Urzędu Gminy pok. nr 7 tel. 75732 32 21 do 23 wew. 116**

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie wyznaczonym do zawarcia umowy przez organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.

WÓJT  
/-/ mgr Andrzej Dutkowski

Bolestawiec, dnia 28.09.2022 r.



**INFOPUBLIKATOR.pl**  
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

