

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC OGŁASZA II USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ
TRZECH LOKALI UŻYTKOWYCH Z MOŻLIWOŚCIĄ ADAPTACJI NA MIESZKANIA**

data dodania 2026-07-29

id ogłoszenia 30518

instytucja Urząd Gminy Bolesławiec

miasto Bolesławiec

numer telefonu 75732 32 21

numer wydania 210/2026

typ transakcji sprzedaż

województwo dolnośląskie



WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC

OGŁASZA DRUGI USTNY PRZETARG

NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ

**trzech lokali użytkowych z możliwością adaptacji na mieszkania,
położonych w obrębie Golnice wraz z ułamkową częścią gruntu.**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Nieruchomości wpisane do KW JG1B/00037917/9

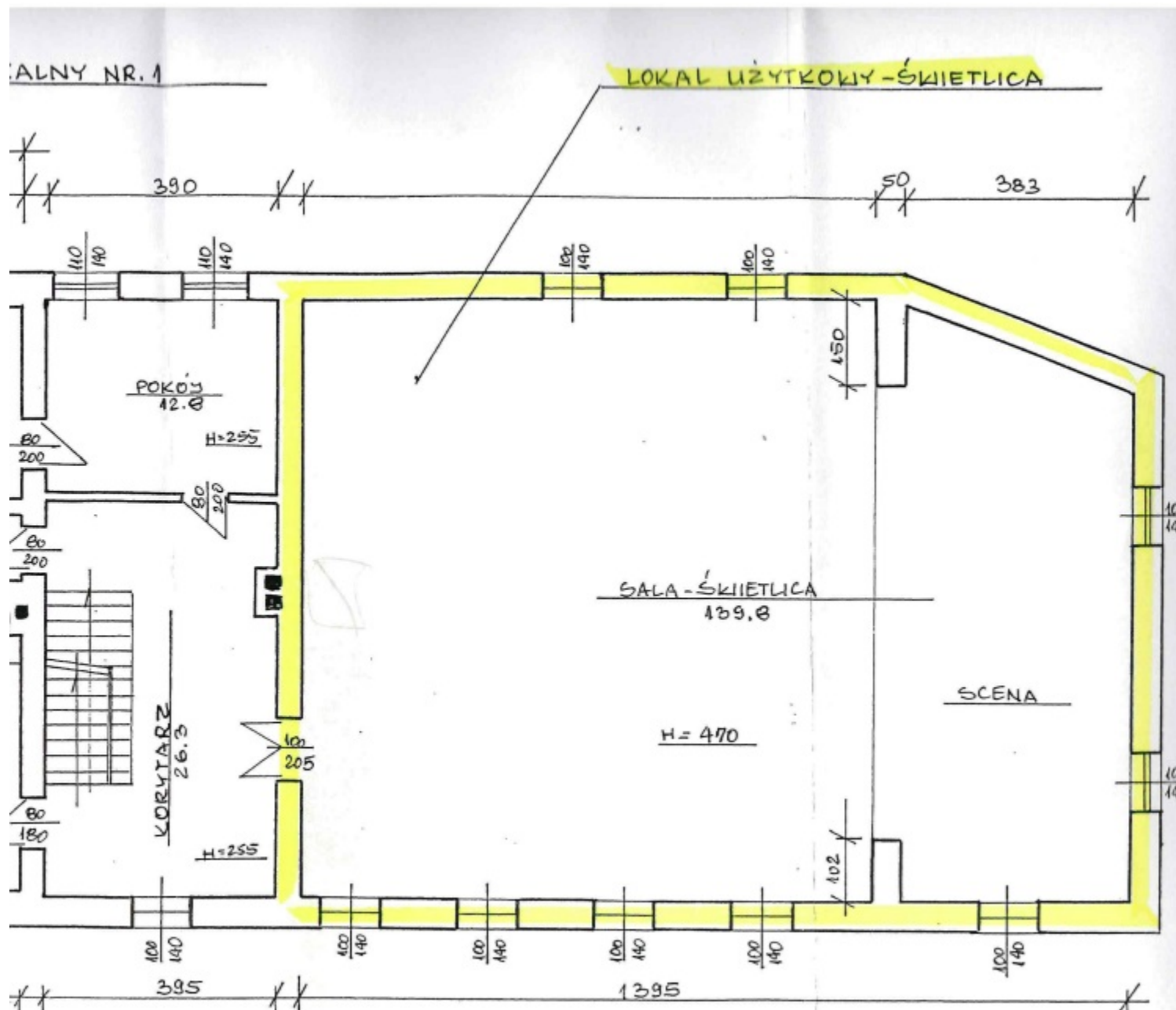
Nr działki	Powierzchnia działki (ha) i udział w gruncie	Powierzchnia użytkowa	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)
470	0,0708 udział – 0,7414	118,50 m ² 94,50 m ² 139,80 m ²	127.000,00	13.000,00





Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Oznaczenie nieruchomości i lokalu:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Przeznacza się do sprzedaży trzy lokale użytkowe z możliwością adaptacji na mieszkanie o pow. 139,80 m² i pow. 94,50 m² (parter budynku wolnostojącego) oraz o

pow. 118,50 m² (I piętro budynku wolnostojącego) położone w Golnicach 7.

Funkcjonalność niska. Stopień zużycia technicznego wysoki. Tynki wewnętrzne w znacznym stopniu zawilgocone, zlasowane. Stolarka okienna i drzwiowa zniszczona i wypaczona. Budynek wzniesiony w technologii tradycyjnej, murowanej przed 1945 r.

Stopień zużycia technicznego budynku – wysoki. Na ścianach zewnętrznych widoczne pęknięcia i zarysowania. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi – Golnice – Uchwała Rady Gminy w Bolesławcu nr VIII/38/24 z dnia 18 grudnia 2024 r., działkę nr 470, obręb Golnice, obejmują następujące zapisy: - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług (symbol planu 1MNW-MW-U).

Przetarg odbędzie się w dniu 17 września 2026 r.

o godz. 10.30 w Urzędzie Gminy Bolesławiec

ul. Teatralna 1a (pok. nr 17)

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek Urzędu Gminy prowadzony przez Łużycki Bank Spółdzielczy w Lubaniu Oddział Bolesławiec nr konta 92 8392 0004 2600 2017 2000 0040 w terminie do **11 września 2026 r.** (za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gminy). Dowód wpłaty należy okazać przed przetargiem. Oględzin nieruchomości można dokonać w dni robocze w godz. od 10:00 do 14:00 po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Referacie Rolnictwa, Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej - Urzędu Gminy pok. nr 18, tel. 75732 32 21 wew. 105

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie wyznaczonym do zawarcia umowy przez organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.

ZASTĘPCA WÓJTA

/-/

Łukasz Biegacz

Bolesławiec, dnia 29 lipca 2026 r.