

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WÓJT GMINY CZARNA DĄBRÓWKA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY.**

**data dodania** 2026-02-09

**id ogłoszenia** 26348

**instytucja** Gmina Czarna Dąbrówka

**miasto** Czarna Dąbrówka

**numer wydania** 40/2026

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** pomorskie



**GKO.6840.1.3.2026.AT**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Czarna Dąbrówka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## W Y K A Z

Nieruchomości – zbycie prawa własności do działki oznaczonej nr 445 położonej w Czarnej Dąbrówce

|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lp.                                                               | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Oznaczenie nieruchomości                                          | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Czarna Dąbrówka. Działka numer 445 o powierzchni 0,1363 ha, obręb ewidencyjny Czarna Dąbrówka. Opis użytków dla działki nr 445: RVI – 0,1363 ha. Opisana w księdze wieczystej nr SL11/00011168/8 Dział III – wpis nie dotyczy przedmiotowej działki Dział IV – wolny od wpisów                                                                                          |
| Stan własności                                                    | Nieruchomość stanowi własność Gminy Czarna Dąbrówka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Opis nieruchomości                                                | Działka nr 445 jest niezabudowana, położona przy ulicy Spacerowej w zachodniej części miejscowości Czarna Dąbrówka, na terenach zabudowy jednorodzinnej, bezpośrednio przy drodze gminnej. Działka uzbrojona w sieć wodociągową i kanalizacyjną. Możliwość podłączenia do sieci energetycznej. Obsługa komunikacyjna: Dojazd do nieruchomości odbywa się bezpośrednio z (kostki betonowej wraz z wjazdem – w budowie) drogi gminnej. |
| Przeznaczenie w Miejscowym planie Zagospodarowania Przestrzennego | W MPZP zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Czarna Dąbrówka nr XIX/180/2016 z dnia 29.06.2016 r. działka znajduje się w strefie oznaczonej symbolem: <b>45MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</b>                                                                                                                                                                                                                          |
| Wartość nieruchomości zł (netto)                                  | <b>95 000 zł</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

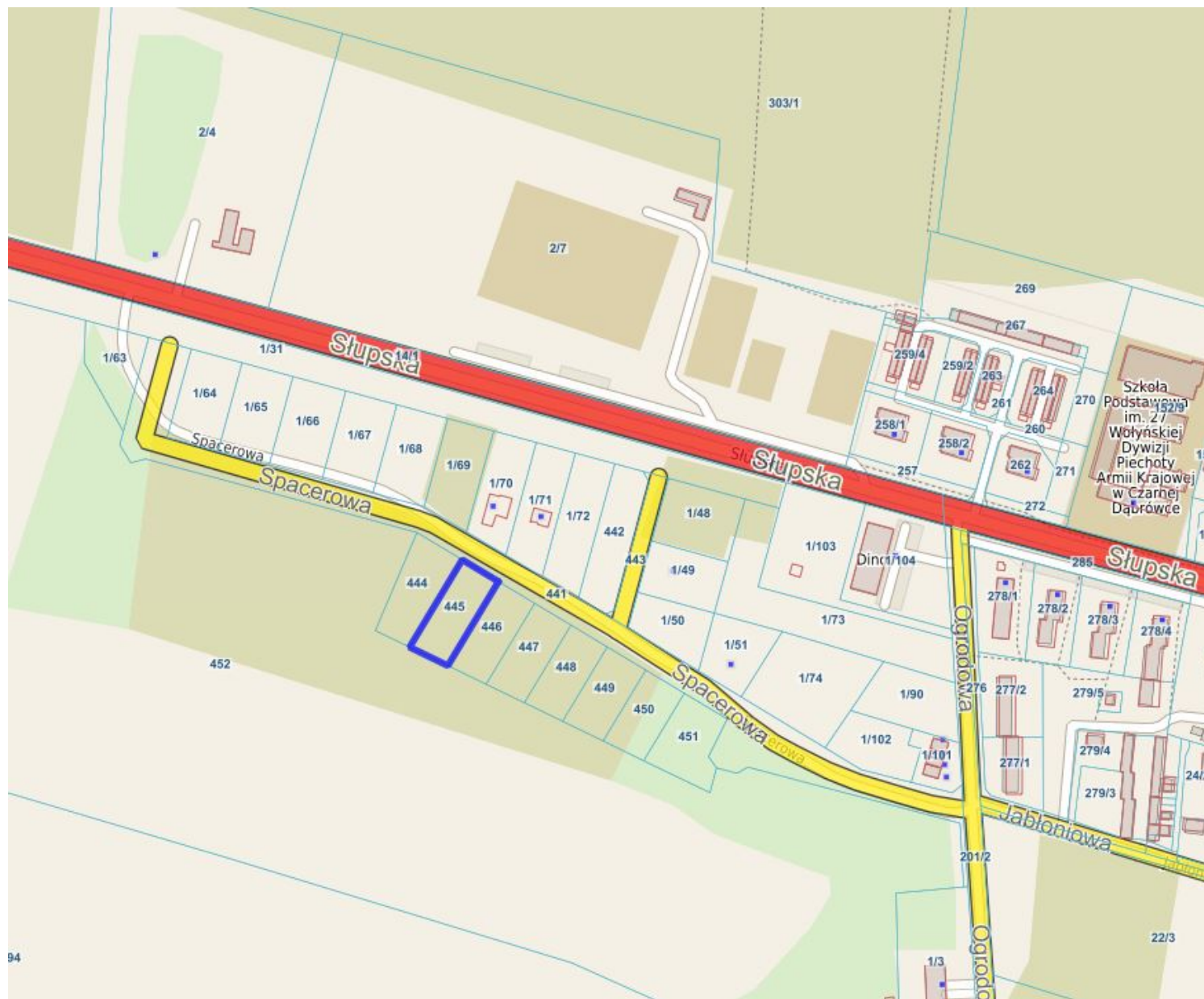
Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czarna Dąbrówka od dnia **09 lutego 2026 r. na okres 21 dni** oraz podano do publicznej wiadomości w sposób

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

zwyczajowo przyjęty, przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej. Osobie będącej poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom, stosownie do art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu niniejszej nieruchomości, jeśli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Ostateczny termin złożenia wniosku o pierwszeństwie nabycia nieruchomości upływa z dniem 24.03.2026 r.**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Źródło: <https://czarnadabrowka.e-mapa.net/>