

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WÓJT GMINY DOMASZOWICE OGŁASZA I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA  
SPRZEDAŻ DZIAŁKI NUMER 322/4, OBRĘB SIEMYSŁÓW**

**data dodania** 2026-07-10

**id ogłoszenia** 30036

**instytucja** Urząd Gminy Domaszowice

**miasto** Domaszowice

**numer wydania** 191/2026

**strona www** [www.bip.domaszowice.pl](http://www.bip.domaszowice.pl)

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** opolskie



Domaszowice, dnia 10.07.2026 r.

**OGŁOSZENIE**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213).

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wójt Gminy Domaszowice

o g ł a s z a

**I publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:**

- **Oznaczenie nieruchomości:** działka numer 322/4, obręb Siemystów, KW/OP1U/00078844/5.
- **Powierzchnia działki:** 0,2640 ha.
- **Opis nieruchomości:**

Przedmiotowa działka położona jest w peryferyjnej części miejscowości, w sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej oraz rozległych gruntów rolnych. Nieruchomość ma charakter działki niezabudowanej/rolnej, wydzielonej za zabudową frontową, z dostępem realizowanym poprzez wąski pas dojazdowy na terenie działki.

Bezpośrednie otoczenie działki stanowią zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa o charakterze zagrodowym i gospodarczym, grunty rolne oraz tereny zieleni i kompleksy leśne w dalszym sąsiedztwie.

Kształt działki w miarę regularny – prostokąt. Ukształtowanie powierzchni korzystne, płaskie.

Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- **Klasoużytek:**
  - **RV** – grunty rolne,
  - **W-RV** – grunty pod rowami.
- **W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem:**
  - **28KR** - Teren komunikacji drogowej wewnętrznej
  - **23WS** - Teren wód powierzchniowych śródlądowych
  - **18RZ-RN** - Teren zabudowy związanej z rolnictwem lub rolnictwa z zakazem zabudowy
  - **Cena nieruchomości:** 20.000,00 złotych brutto.
  - **Wysokość wadium:** 2.000,00 złotych.
  - **Minimalne postąpienie:** 200,00 złotych.

Przetarg odbędzie się dnia **13 sierpnia 2026 r. o godzinie 11:00** w sali narad Urzędu Gminy Domaszowice. **Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata wadium na konto Nr 56 8890 1011 0008 0031 2001 0006 BS Namysłów Oddział Domaszowice nie później niż do 10 sierpnia 2026 roku.** Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości osobie, która przetarg wygra. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia aktu notarialnego. Pozostałym osobom wadia zostaną zwrócone.

Cena nieruchomości ustalona w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

Szczegółowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Domaszowice pok. Nr 10.

*/-/ Wójt Gminy Domaszowice*

*Urszula Medyk*



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

