

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WÓJT GMINY DOMASZOWICE OGŁASZA II PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA
SPRZEDAŻ DZIAŁKI NUMER 265/3, OBRĘB WOSKOWICE GÓRNE**

data dodania 2026-07-10

id ogłoszenia 30039

instytucja Urząd Gminy Domaszowice

miasto Domaszowice

numer wydania 191/2026

strona www www.bip.domaszowice.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo opolskie



Domaszowice, dnia 10.07.2026 r.

OGŁOSZENIE

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213).

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wójt Gminy Domaszowice

o g ł a s z a

II publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

- **Oznaczenie nieruchomości:** działka numer 265/3, obręb Woskowice Górne, KW OP1U/00083317/0.
 - **Powierzchnia działki:** 1,2586 ha.
 - **Powierzchnia zabudowy budynków:**
 - 582 m²,
 - 56,50 m².
 - **Opis nieruchomości:**

Nieruchomość znajduje się w południowej części wsi Woskowice Górne, na trasie pomiędzy wsią Polkowskie a Woskowice Górne, na uboczu miejscowości.

Nieruchomość sąsiaduje bezpośrednio z terenami niezabudowanymi, terenami rolnymi. Dojazd do działki możliwy z drogi publicznej: droga o nawierzchni asfaltowej dz. 222 przy zachodniej granicy działki. Przy północnej granicy działki przebiega droga gruntowa o numerze działki: 297.

Działka posiada dostęp do podstawowej sieci infrastruktury technicznej – wodociągowej, energetycznej i telekomunikacyjnej.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Kształt działki w miarę regularny, zbliżony do trapeza. Ukształtowanie powierzchni korzystne, płaskie.

Działka zabudowana budynkiem murowanym, 2 kondygnacyjnym, podpiwniczonym o powierzchni zabudowy 582 m². W skład budynku wchodzi: sale lekcyjne, pokój socjalny, pokoje inne, sala gimnastyczna, sanitariaty, biblioteka, świetlica, kuchnia, stołówka, korytarze i piwnica. W budynku na bieżąco prowadzone były prace modernizacyjne i remontowe. Budynek w przeszłości wykorzystywany jako szkoła, obecnie nieużytkowany. Budynek pozbawiony wyposażenia.

Na działce znajduje się również budynek gospodarczy, jednopiętrowy o powierzchni zabudowy 56,50 m². Budynek murowany, podzielony na 3 pomieszczenia z dostępem od zewnątrz.

- **Klasoużytek** – Bi – inne tereny zabudowane.
- **W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem: 3MN-U** - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej.
 - **Cena nieruchomości:** 810.000,00 złotych.
 - **Wysokość wadium:** 81.000,00 złotych.
 - **Minimalne postąpienie:** 8100,00 złotych.

Przetarg odbędzie się dnia **17 września 2026 r. o godzinie 11:00** w sali narad Urzędu Gminy Domaszowice. **Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata wadium na konto Nr 56 8890 1011 0008 0031 2001 0006 BS Namysłów Oddział Domaszowice nie później niż do 14 września 2026 roku.** Wpłacone wadium zalicza

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

się na poczet ceny nabycia nieruchomości osobie, która przetarg wygra. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia aktu notarialnego. Pozostałym osobom wadia zostaną zwrócone.

Cena nieruchomości ustalona w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Domaszowice pok. Nr 10.

/-/ Wójt Gminy Domaszowice

Urszula Medyk

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

