

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WÓJT GMINY GŁÓWCZYCE OGŁASZA II PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA  
DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY GŁÓWCZYCE**

**data dodania** 2023-09-22

**id ogłoszenia** 11540

**instytucja** Urząd Gminy Główny

**miasto** Główny

**numer telefonu** (59) 811 49 60.

**numer wydania** 265/2023

**typ transakcji** dzierżawa

**województwo** pomorskie



**Wójt Gminy Główny**

**ogłasza**

**II publiczny przetarg ustny nieograniczony  
na dzierżawę nieruchomości  
stanowiącej własność Gminy Główny**

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

Obręb geodezyjny: **Będziechowo**

Numer działki: **260**

Numer księgi wieczystej: **SL1S/00033857/1**

Powierzchnia: **0,5226 ha**

Cena wywoławcza: **1,87 kwintala pszenicy**

Wadium: **50,00 złotych**

Postąpienie minimalne: **0,5 kwintala pszenicy**

**Umowa dzierżawy na okres 3 lat.**

Nieruchomość gruntowa użytkowana rolniczo.

W ewidencji gruntów użytki w działce opisane są jako **grunty orne - RIVb (0,2268 ha),**

**RV (0,2958 ha).**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Roczny czynsz dzierżawny jest płatny jednorazowo do dnia 31 marca każdego roku.

Pierwszy czynsz dzierżawny naliczany jest proporcjonalnie do okresu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym i płatny jednorazowo w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy.

Do wysokości czynszu doliczony będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów. Na dzierżawcy ciąży opłata podatku od nieruchomości zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

podatku  
i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.) oraz art. 3 ust. 1 pkt 4 lit. a  
ustawy  
z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 333 z późn. zm.).

**Przetarg odbędzie się dnia 26 października 2023 r. o godzinie 9.00**

**w siedzibie Urzędu Gminy Główczyce, ul. Kościuszki 8.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium. Wpłatę należy umieścić  
do dnia

**23 października 2023 r.** na konto Urzędu Gminy Główczyce nr **96 9315 1030 0030  
2898 2000 0030** w Banku Spółdzielczym w Ustce. Wpłata winna być na koncie  
Urzędu Gminy najpóźniej  
dnia **23 października 2023 r.**

Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać dokument potwierdzający  
tożsamość

oraz dowód wpłaty wadium. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się  
uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawnej.

Wójt Gminy Główczyce zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych  
powodów.

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Główczyce, pokój nr  
14,  
tel.: (59) 811 49 60.