

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WÓJT GMINY KRZYŻANÓW OGŁASZA DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ GMINY KRZYŻANÓW

data dodania 2025-03-19

id ogłoszenia 20227

instytucja Urząd Gminy Krzyżanów

miasto Krzyżanów

numer telefonu /024/ 356 29 06,

numer wydania 78/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo łódzkie



Ogłoszenie o przetargu

Na podstawie art. 37, art. 38, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108) **Wójt Gminy Krzyżanów ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości będącej własnością Gminy Krzyżanów.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Przedmiotem przetargu jest:

- **Nieruchomość gruntowa zabudowana po szkole podstawowej w miejscowości Ktery, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 110/1 o pow. 0,3380 ha obręb Ktery A, stan prawny nieruchomości ujawniony w księdze wieczystej numer LD1K/ 00035425/1, oraz działki o numerze 111/1 o pow. 0,08897 ha obręb Ktery A, stan prawny nieruchomości ujawniony w księdze wieczystej numer LD1K/000039942/9, stan prawny nieruchomości ujawniony w księdze wieczystej numer LD1K/ Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Krzyżanów przyjętego uchwałą Rady Gminy Krzyżanów UCHWAŁA NR IX/53/03 z dnia 28 sierpnia 2003 r z dnia 28 stycznia 2022 r. w określone oznaczeniem 4.UO.77 – tereny usług oświaty**
- **Cena nieruchomości niezabudowanej w miejscowości Ktery, działki nr 110/1 oraz 111/1 obręb geodezyjny Ktery A wynosi: 928.800,00 zł. (słownie: dziewięćset dwadzieścia osiem tysięcy osiemset złotych 00/100) + 23 %VAT**
 - Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium, którego wysokość ustalono dla danej nieruchomości w wysokości 92 800,00 zł. Wpłaty należy dokonać na konto Urzędu Gminy nr: 55 9021 1018 0100 0185 2001 0016 B.S Wspólna Praca w Kutnie oddział w Krzyżanowie lub kasie Urzędu Gminy w Krzyżanowie do dnia **8.05.2025 roku do godz. 15.00.**
- Wysokość postąpienia zostanie ustalona przez uczestników przetargu jednak nie może być mniejsza niż 1% określonej ceny wywoławczej.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- Przetarg odbędzie się w dniu **14 maja 2025 roku** w siedzibie Urzędu Gminy Krzyżanów adres. Krzyżanów 10 , 99-314 Krzyżanów o godz. 9.00.
- Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego.
- Wadium wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone w ciągu 3 dni roboczych od dnia rozstrzygnięcia przetargu, gotówką lub przelewem na konto podane przez uczestnika przetargu bez prawa do odsetek.
- Uchylenie się wygrywającego przetarg od zawarcia umowy notarialnej będzie skutkowało przepadkiem wadium.
 - Wylicytowana należność za w/w nieruchomości płatna jest jednorazowo gotówką lub przelewem na konto Urzędu Gminy przed zawarciem umowy notarialnej.
- Osoby biorące udział w przetargu, winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem, gdyż granice nabywanej nieruchomości nie będą wznawiane na koszt Gminy. Sprzedaż nieruchomości następują na podstawie danych ewidencyjnych.
- Wszelkie koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży ponosi nabywca.

Bliższych informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Krzyżanów pokój nr . 9, Tel. /024/ 356 29 06,

Krzyżanów, dnia 4 marca 2025

WÓJT

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

mgr inż. Tomasz Jakubowski



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

