

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WÓJT GMINY LISIA GÓRA INFORMUJE, ŻE W URZĘDZIE GMINY W LISIEJ GÓRZE PRZY UL. 1
MAJA 7, NA TABLICY OGŁOSZEŃ NA OKRES 21 DNI POCZĄWSZY OD 01.04.2026 R. ZASTAŁ
WYWIESZONY WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY.**

data dodania 2026-04-01

id ogłoszenia 27551

instytucja Urząd Gminy Lisia Góra

miasto Lisia Góra

numer wydania 91/2026

strona www www.lisiagora.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo małopolskie



Znak sprawy: B.6840.1.3.2024

kwietnia 2026 r.

Lisia Góra, 01

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z p.zm.) Wójt Gminy Lisia Góra podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa o pow. 0,3946 ha położona w m. **Zaczarnie**, gmina Lisia Góra oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako dz. nr **2256**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Tarnowie Wydział VI Ksiąg Wieczystych Księga Wieczysta Nr TR1T/00082397/3.

2. Opis nieruchomości:

województwo: małopolskie
powiat: tarnowski
gmina: Lisia Góra

obręb: **Zaczarnie**

Przedmiotowa nieruchomość stanowi zabudowaną działkę ewidencyjną nr 2256 o pow. 0,3946 ha obręb Zaczarnie, gmina Lisia Góra. Nieruchomość położona jest w zachodniej części miejscowości, na pograniczu z miejscowością Brzozówka. Na południe od nieruchomości w odległości do ok. 200 m, przebiega autostrada A4. Odległość do miejscowości Lisia Góra, gdzie znajduje się podstawowe zaplecze handlowe, usługowe, administracyjne, oświaty i medyczne wynosi ok. 4 km, natomiast do miasta Tarnów, gdzie znajduje się pełne zaplecze socjalne, wynosi ok. 10 km. Kształt nieruchomości jest nieregularny, zbliżony do prostokąta o zadowalających parametrach i dobrych możliwościach inwestycyjnych. Teren działki jest płaski. Działka w całości jest ogrodzona. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym w zabudowie wolnostojącej. Budynek ten jest konstrukcji drewnianej, parterowy o powierzchni użytkowej ok. 70,78 m². Budynek pochodzi z ok. połowy XX wieku. Nakłady na budowę opisanego budynku zostały poniesione przez właściciela

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

nieruchomości. Dodatkowo na nieruchomości znajduje się budynek gospodarczy konstrukcji mieszanej, drewniano-murowany.

Nieruchomość jest nieuzbrojona. Na działce jest wyłącznie prąd. Woda pobierana jest ze studni. Brak kanalizacji, szamba i gazu na działce. Zgodnie z danymi zawartymi w ewidencji gruntów i budynków działka posiada następujące użytki i klasy: ŁV 0,560 ha, LsIV 0,2197 ha, Br-PsIV 0,1189 ha.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lisia Góra działka nr 2256 leży w terenach oznaczonych symbolem RZ – tereny trwałych użytków zielonych.

4. Termin zagospodarowania nieruchomości: 2026 r.

5. Cena nieruchomości: 63 714,00 zł brutto

(słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące siedemset czternaście złotych 00/100)

6. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy

7. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu i dzierżawy: nie dotyczy

8. Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy

9. Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy

10. Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:

Działka przeznaczona do sprzedaży.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

11. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust.1 pkt 1 i 2:

- 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
- wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Lisia Góra, ul. 1 Maja 7, 33-140 Lisia Góra

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Lisia Góra w dniach od 01.04.2026 r. do 22.04.2026 r.

z up. Wójta

mgr inż. Piotr Miotła

Zastępca Wójta Gminy