

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WÓJT GMINY NOWA WIEŚ WIELKA INFORMUJĘ O ORGANIZOWANYM PRZETARGU USTNYM
NIEOGRANICZONYM NA ZBYCIE NIERUCHOMOŚCI, POŁOŻONEJ W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM
NOWA WIEŚ WIELKA, W GMINIE NOWA WIEŚ WIELKA, STANOWIĄCEJ MIENIE KOMUNALNE
GMINY NOWA WIEŚ WIELKA**

data dodania 2026-08-17

id ogłoszenia 30929

instytucja Urząd Gminy Nowa Wieś Wielka

miasto Nowa Wieś Wielka

numer telefonu 52 320 68 44.

numer wydania 229/2026

strona www www.bip.nowawieswielka.pl

typ transakcji zbycie

województwo kujawsko-pomorskie



Wójt Gminy Nowa Wieś Wielka

działając w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2026 poz. 399) oraz przepisy rozporządzenia Rady

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), stosownie do zarządzenia nr 49/26 z dnia 10 sierpnia 2026 r., znak: RO.I.0050.49.2026, informuję o organizowanym przetargu ustnym nieograniczonym na zbycie nieruchomości, położonej w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś Wielka, w gminie Nowa Wieś Wielka, stanowiącej mienie komunalne Gminy Nowa Wieś Wielka

Lp.	Oznaczenie nieruchomości: - położenie - nr działki - powierzchnia - nr księgi wieczystej	Przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości netto	Wysokość wadium	Wysokość pierwszego postąpienia
1.	Nowa Wieś Wielka Dz. nr 495 Pow. 0,0137 ha BY1B/0006215/5	Tereny dróg publicznych klasy drogi dojazdowej (KDD) Tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej (U/MN)	Na nieruchomości znajduje się kolektor kanalizacyjny odprowadzający ścieki z sąsiednich nieruchomości – ograniczone prawo rzeczowe. Nie ustala się terminu zagospodarowania.	26.609,00 zł	5.000,00 zł	100,00 zł

- I. Przetarg odbędzie się w dniu **29 września 2026 r. o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Wieś Wielka** przy ulicy Ogrodowej 2, w Nowej Wsi Wielkiej.
- II. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne lub prawne, pod warunkiem wpłacenia wadium w wyżej określonej wysokości.
- III. Wadium należy wnieść w pieniądzu na rachunek bankowy Urzędu Gminy Nowa Wieś Wielka: **Bank Spółdzielczy w Bydgoszczy Oddział Złotniki Kujawskie Nr 51 8142 1059 0616 3378 2000 0001, w terminie do 25 września 2026 r. włącznie**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

W tytule wpłaty wadium należy wpisać: „Przetarg dz. Nr 495 obręb NWW – imię i nazwisko osoby przystępującej do przetargu”.

Za dzień wniesienia wadium uważa się dzień zaksięgowania wpłaty na rachunku bankowym Gminy Nowa Wieś Wielka.

- I. Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- II. Wysokość pierwszego postąpienia jak w tabeli wyżej, natomiast wysokość kolejnych postąpień z zaokrągleniem do pełnych 10-ciu złotych.
- III. Wpłacone wadium przez uczestnika, który wygrał przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie (nie później niż w ciągu 3 dni od daty: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym).
- IV. Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od podpisania umowy notarialnej, po uprzednim 21 dniowym powiadomieniu o ostatecznym terminie jej podpisania.
- V. Do wylicytowanej kwoty zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT wg obowiązującej stawki, tj. 23%, który ponosi wygrywający przetarg - nabywca.
- VI. Wylicytowaną cenę nabycia nieruchomości należy uiścić przed podpisaniem umowy notarialnej.
- VII. Informację o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Nowa Wieś Wielka, pokój nr 3, w godzinach pracy urzędu lub pod numerem tel. 52 320 68 44.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- VIII. Informacje nie wymienione w niniejszym ogłoszeniu regulują przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
- IX. Organizator przetargu może odwołać przetarg w każdym czasie bez podania przyczyny.
- X. Ogłoszenie o nieruchomości do zbycia w drodze przetargowej wywiesza się na okres **od 17 sierpnia 2026 do 17 września 2026 r.** na tablicach ogłoszeń: w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Wieś Wielka przy ulicy Ogrodowej 2, sołectwie Nowa Wieś Wielka oraz zamieszczone w prasie internetowej www.infopublikator.pl, ponadto opublikowane na stronie internetowej Gminy Nowa Wieś Wielka oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Wieś Wielka www.bip.nowawieswielka.pl ----- Urząd Gminy ----- Nieruchomości ---
--- Informacje o przetargach dotyczących nieruchomości.

Zbigniew Wiśniewski

Wójt Gminy Nowa Wieś Wielka

/dokument podpisany elektronicznie/