

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WÓJT GMINY NOWA WIEŚ WIELKA OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA
DZIERŻAWĘ NIŻEJ WYMNIENIONYCH NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH**

data dodania 2026-01-12

id ogłoszenia 25573

instytucja Urząd Gminy Nowa Wieś Wielka

miasto Nowa Wieś Wielka

numer telefonu 52 320 68 44.

numer wydania 12/2026

strona www www.bip.nowawieswielka.pl.

typ transakcji dzierżawa

województwo kujawsko-pomorskie



Wójt Gminy Nowa Wieś Wielka

**ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę niżej wymienionych
nieruchomości rolnych, stanowiących mienie komunalne Gminy Nowa Wieś Wielka**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Lp.	Oznaczenie nieruchomości (wieś, nr działki, nr księgi wieczystej)	Powierzchnia w ha	Przeznaczenia nieruchomości	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego w skali roku	Wysokość wadium	Wysokość pierwszego postąpienia	Możliwy okres zawarcia umowy dzierżawy
1.	Nowe Smolno Dz. nr 158/1 Bez oznaczenia hipotecznego	2,9600 ha w tym ŁIV - 2,3600 ha ŁV - 0,0800 ha N - 0,5200 ha	Brak mpzp. Pod uprawy rolne	3.300,00 zł	650,00 zł	100,00 zł	Od 1 stycznia 2026 r. do 31 grudnia 2032r
2.	Dąbrowa Wielka Dz. nr 132/2 KW Nr BY1B/00064640/1	1,5274 ha RVI - 1,5274 ha	Brak mpzp. Pod uprawy rolne	1.700,00 zł	300,00 zł	100,00 zł	Od 1 stycznia 2026 r. do 31 grudnia 2030 r .
3.	Dąbrowa Wielka Dz. nr 132/4 KW Nr BY1B/00064640/1	3,0869 ha RV -1,0700 ha RVI -2,0169 ha	Brak mpzp. Pod uprawy rolne	3.500,00	700,00 zł	100,00 zł	Od 1 stycznia 2026 r. do 31 grudnia 2030 r .
4.	Dąbrowa Wielka Dz. nr 132/6 KW Nr BY1B/00064640/1	2,6538 ha RVI-2,6538 ha	Brak mpzp. Pod uprawy rolne	3.000,00	600,00 zł	100,00 zł	Od 1 stycznia 2026 r. do 31 grudnia 2030 r .

Przetarg odbędzie się w dniu **24 lutego 2026 r. o godz. 11⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy **Nowa Wieś Wielka** przy ulicy Ogrodowej 2, w Nowej Wsi Wielkiej.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne lub prawne, pod warunkiem wpłacenia wadium w wyżej określonej wysokości.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wadium należy wnieść w pieniądzu na rachunek bankowy Urzędu Gminy Nowa Wieś Wielka: **Bank Spółdzielczy w Bydgoszczy Oddział Złotniki Kujawskie Nr 61 8142 1059 0616 3365 2000 0001**, w terminie do 18 lutego 2026 r. włącznie.

W tytule wpłaty wadium należy wpisać: „Przetarg dz. nr..... – imię i nazwisko osoby przystępującej do przetargu”.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wysokość pierwszego postąpienia jak w tabeli wyżej, natomiast wysokość kolejnych postąpień z zaokrągleniem do pełnych 10-ciu złotych.

Wpłacone wadium przez uczestnika, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie (nie później niż w ciągu 3 dni od daty: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym).

Wadium przepada, w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy, w terminie do 15 marca 2026 r.

Czynsz płatny w dwóch równych ratach do 31 marca i 31 października każdego roku, lub na wniosek dzierżawcy w jednej racie.

Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat dodatkowych m.in. należnego podatku naliczonego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i opłat na rzecz Gminnej Spółki Wodnej w Nowej Wsi Wielkiej.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Informację o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Nowa Wieś Wielka, pokój nr 3, w godzinach pracy urzędu lub pod numerem tel. 52 320 68 44.

Ogłoszenia wywiesza się na okres od 12 stycznia 2026 r. do 24 lutego 2026 r. w siedzibie tut. Urzędu Gminy oraz w sołectwach położenia nieruchomości, a ponadto informacja o przetargu jest opublikowana na stronie internetowej Gminy Nowa Wieś Wielka www.bip.nowawieswielka.pl.