

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WÓJT GMINY SOSNOWICA OGŁASZA PIERWSZE PUBLICZNE NIEOGRANICZONE PRZETARGI USTNE NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY SOSNOWICA

data dodania 2022-11-02

id ogłoszenia 6321

instytucja Urząd Gminy Sosnowica

miasto Sosnowica

numer telefonu 82 59 12 145 wew. 115.

numer wydania 306/2022

strona www www.ugsosnowica.bip.lubelskie.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo lubelskie



Sosnowica, dnia 2 listopada 2022 r.

GG.6840.3.2022.ML.1

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Sosnowica
ogłasza pierwsze publiczne nieograniczone przetargi ustne

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Sosnowica

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38, art. 40 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości z dnia 14 września 2004 r. (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213) ogłaszam pierwsze publiczne nieograniczone przetargi ustne na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Sosnowica położonych na terenie obrębów:

1. Obręb Kropiwki

- działka nr 305 o powierzchni 0,07 ha, KW Nr LU1W/00019032/9. Nieruchomość niezabudowana. Teren działki porośnięty trawą. Położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i pól. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako: RV 0,04 ha, PsV 0,03 ha. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza – 2.300,00zł. Wadium 230,00zł

Sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku od towarów i usług (VAT).
Przetarg odbędzie się w dniu 07 grudnia 2022 r. o godzinie 830 w siedzibie Urzędu Gminy Sosnowica (sala konferencyjna).

- działka nr 30 o powierzchni 0,20 ha, KW Nr LU1W/00019032/9. Nieruchomość niezabudowana. Na działce znajdują się pojedyncze zadrzewienia gatunku wiąz oraz zakrzaczenia gatunku bez czarny oraz śliwy. Położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i pól. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako: RV 0,19 ha, PsV 0,01 ha. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza – 16.100,00zł. Wadium 1.610,00zł

Sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku od towarów i usług (VAT).
Przetarg odbędzie się w dniu 07 grudnia 2022 r. o godzinie 900 w siedzibie Urzędu Gminy Sosnowica (sala konferencyjna).

- działka nr 304 o powierzchni 0,07 ha, KW Nr LU1W/00019032/9. Nieruchomość

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

niezabudowana. Teren działki porośnięty trawą, na działce znajdują się pojedyncze zadrzewienia gatunku wiąz. Położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i pól. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako: RV 0,06 ha, PsV 0,01 ha. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza – 2.600,00zł. Wadium 260,00zł

Sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku od towarów i usług (VAT).

Przetarg odbędzie się w dniu 07 grudnia 2022 r. o godzinie 930 w siedzibie Urzędu Gminy Sosnowica (sala konferencyjna).

- działka nr 29 o powierzchni 0,23 ha, KW Nr LU1W/00019032/9. Nieruchomość niezabudowana. Na działce znajdują się pojedyncze zadrzewienia gatunku wiąz, klon, dąb oraz zakrzaczenia gatunku bez czarny oraz śliwy. Położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i pól. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako: RV 0,22 ha, PsV 0,01 ha. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza – 18.400,00zł. Wadium 1.840,00zł

Sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku od towarów i usług (VAT).

Przetarg odbędzie się w dniu 07 grudnia 2022 r. o godzinie 1000 w siedzibie Urzędu Gminy Sosnowica (sala konferencyjna).

1. Obręb Sosnowica

- działka nr 6/3 o powierzchni 0,3650 ha, KW Nr LU1W/00019400/0. Nieruchomość niezabudowana. Na działce znajduje się drzewostan sosnowy o powierzchni 0,04 ha, 30 letni oraz zakrzaczenia. Położona w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej, lasów i terenów przemysłowych. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako: RIVb. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza – 39.600,00zł. Wadium 3.960,00zł

Sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku od towarów i usług (VAT).

Przetarg odbędzie się w dniu 07 grudnia 2022 r. o godzinie 1030 w siedzibie Urzędu Gminy Sosnowica (sala konferencyjna).

- działka nr 6/2 o powierzchni 0,36 ha, KW Nr LU1W/00019400/0. Nieruchomość

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

niezabudowana. Na działce znajduje się drzewostan sosnowy, osikowy, dębowy (30 letni) oraz zakrzaczenia. Położona w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej, lasów i terenów przemysłowych. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako: RIVb. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza – 39.100,00zł. Wadium 3.910,00zł

Sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku od towarów i usług (VAT).

Przetarg odbędzie się w dniu 07 grudnia 2022 r. o godzinie 1100 w siedzibie Urzędu Gminy Sosnowica (sala konferencyjna).

- działka nr 6/1 o powierzchni 0,3620 ha, KW Nr LU1W/00019400/0.

Nieruchomość niezabudowana. Na działce znajduje się drzewostan sosnowy, osikowy, dębowy (30 letni - 0,07 ha) oraz zakrzaczenia. Położona w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej, lasów i terenów przemysłowych. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako: RIVb 0,2892 ha, LsV 0,0728 ha. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza – 39.600,00zł. Wadium 3.960,00zł

Sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku od towarów i usług (VAT).

Przetarg odbędzie się w dniu 07 grudnia 2022 r. o godzinie 1130 w siedzibie Urzędu Gminy Sosnowica (sala konferencyjna).

Nieruchomości objęte ogłoszeniem o przetargu są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu do dnia 1 grudnia 2022 r. oraz złożenie bezpośrednio przed przetargiem oświadczenia o akceptacji warunków przetargu i o zapoznaniu się z klauzulą informacyjną dla osób uczestniczących w przetargach na sprzedaż nieruchomości zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wadium należy wpłacić na konto: Urząd Gminy Sosnowica, Bank Spółdzielczy Parczew O/Sosnowica 40 8042 0006 0130 0231 2000 0270 (w tytule przelewu należy wpisać: wadium obręb, działka nr, imię i nazwisko uczestnika przetargu). Datą wniesienia wadium jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek urzędu.

Uczestnicy przetargu powinni przedłożyć komisji przetargowej:

- dokument (dowód osobisty lub paszport) potwierdzający tożsamość;
 - pełnomocnictwo notarialne w przypadku reprezentowania innej osoby;
 - w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa i upoważnienia do reprezentowania podmiotu oraz dokumenty potwierdzające tożsamość osoby reprezentującej podmiot (osobę prawną).
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej. Określona w wyniku przetargu cena nieruchomości nie obejmuje geodezyjnego wprowadzenia nabywcy na nabywaną nieruchomość.

Koszty notarialne oraz opłaty sądowe (wieczysto-księgowe) związane z nabyciem nieruchomości w całości ponosi nabywca.

Szczegóły dotyczące przetargów można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Sosnowica lub pod nr tel. 82 59 12 145 wew. 115.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na stronach internetowych urzędu: www.nowa.sosnowica.pl, www.ugsosnowica.bip.lubelskie.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sosnowica i sołectwach, na terenie których położone są nieruchomości objęte przetargami. **Wójt Gminy**

/-/ Sławomir Czubacki