

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WÓJT GMINY ŻOŁYNIA OGŁASZA I PUBLICZNY PRZETARG USTNY OGRANICZONY NA SPRZEDAŻ
MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ŻOŁYNIA**

data dodania 2022-06-24

id ogłoszenia 4456

instytucja Urząd Gminy Żołynia

miasto Żołynia

numer telefonu 17 224 30 28 wew. 104

typ transakcji Array

województwo Array



Żołynia, dnia 24.06.2022r.

WÓJT GMINY ŻOŁYNIA

**Ogłasza I publiczny przetarg ustny ograniczony na sprzedaż mienia komunalnego
Gminy Żołynia**

Przedmiotem przetargu są niżej opisane nieruchomości wyszczególnione w wykazie
z dnia 25.04.2022r..

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

L.p.	Obręb/ położenie	Nr ewidencyjnyDziałki(nieruchomości)	Nr Księgi Wieczystej	Użytki/ Powierzchnia/ha	Powierzchnia Ogółem w ha	Cena (zł)	Wadium (zł)
1.	Smolarzyny	1001/1	43308/6	Ps IV 0,0362	0,0362	8500	900
2.	Smolarzyny	1001/2	43308/6	Ps IV 0,0321	0,0321	7500	800

*Sprzedaż zwolniona z podatku VAT

1. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka 1001/1 zlokalizowana jest obszarze oznaczonym symbolem MU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej istniejącej i projektowanej. Działka o kształcie nieregularnym. Teren zbliżony do płaskiego. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i użytki rolne. Działka położona w dobrej lokalizacji. Uzbrojenie: wodociąg, kanalizacja sanitarna. Sposób i termin zagospodarowania – poszerzenie działki sąsiedniej.

2. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka 1001/2 zlokalizowana jest obszarze oznaczonym symbolem MU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej istniejącej i projektowanej. Działka o kształcie regularnym. Teren zbliżony do płaskiego. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i użytki rolne. Działka położona w dobrej lokalizacji. Uzbrojenie: gazociąg wodociąg, kanalizacja sanitarna. Sposób i termin zagospodarowania – poszerzenie działki sąsiedniej.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia **25.07.2022r.** Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego w Banku Spółdzielczym w Żołyńni na numer rachunku: **69 9175 0000 2001 0001 6463 0010**. Wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, pozostałym uczestnikom którzy przetargu nie wygrali zostanie zwrócone. Wadium przepada na rzecz Gminy w przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia stosownej umowy notarialnej.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Uzasadnienie formy przetargu: Działki ze względu na swoją powierzchnię, ukształtowanie, uzbrojenie i brak możliwości zagospodarowania jako odrębne nieruchomości mogą być zagospodarowane tylko łącznie z działkami przyległymi.

Przetarg odbędzie się **27 lipca 2022r.** o godz. **9⁰⁰** w sali **201** Urzędu Gminy w Żołyńi.

Termin do złożenie wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 6.06.2022 r. zgodnie z wywieszonym wykazem.

Informuje się, że organizator przetargu bez podania przyczyn może odstąpić od przeprowadzenia przetargu do chwili jego rozpoczęcia. Koszty związane z zawarciem notarialnej umowy kupna-sprzedaży nieruchomości ponosi strona kupująca. Szczegółowych informacji o dodatkowych warunkach przetargu można uzyskać w pok. 205 tut. Urzędu Gminy i pod telefonem 17 224 30 28 wew. 104.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na okres 30 dni, tj. w dniach od 24.06.2022r. do 25.07.2022 r. na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy.