

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WÓJT GMINY ŻOŁYNIA OGŁASZA II PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA
SPRZEDAŻ MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ŻOŁYNIA**

data dodania 2023-08-09

id ogłoszenia 10637

instytucja Urząd Gminy Żołyńia

miasto Żołyńia

numer telefonu 17 224 30 28 wew. 104.

numer wydania 221/2023

typ transakcji sprzedaż

województwo podkarpackie



Żołyńia, dnia 09.08.2023r.

WÓJT GMINY ŻOŁYNIA

Ogłasza II publiczny przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż mienia komunalnego Gminy Żołyńia

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Przedmiotem przetargu są niżej opisana nieruchomość wyszczególniona w wykazie z dnia 9.05.2023r., pierwszy przetarg odbył się 09.08.2023 r.

L.p.	Obręb/położenie/	Nr ewidencyjny Działki(nieruchomości)	Powierzchnia /użytki/ ha	Powierzchnia Ogółem w ha	Cena netto (zł)*	Wadium (zł)
1.	Żołynia	2844/19	Ps IV 0,1008	0,1008	70000	7000
2.	Żołynia	2844/20	Ps IV 0,0975	0,0975	68000	6800
3.	Żołynia	2844/21	Ps IV 0,1292	0,1292	90000	9000
4.	Żołynia	2844/23	Ps IV 0,0878	0,0878	62000	6200
5.	Żołynia	2844/24	Ps IV 0,0900	0,0900	63000	6300
6.	Żołynia	2844/25	Ps IV 0,0907	0,0907	64000	6400
7.	Żołynia	2844/26	Ps IV 0,1088	0,1088	76000	7600

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT 23%.

Opis nieruchomości:

Działki niezabudowane położone w północno-wschodniej części miejscowości Żołynia, gmina Żołynia w kompleksie oddalonym od centrum gminy o ok. 3,5 km oraz 0,6 km oddalonym od drogi wojewódzkiej Leżajsk-Łańcut. Kształt działek regularny o ukształtowaniu terenu zbliżonym do płaskiego. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa oraz przedszkole w Żołyni oddział Zakęcie. Nieruchomości zostały objęte decyzją o warunkach zabudowy – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Uzbrojenie: en. elektryczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna, gaz, stopień uzbrojenia uzależniony od lokalizacji poszczególnych działek. W przyszłości do każdej z nieruchomości zostanie doprowadzona sieć kanalizacyjna i wodociągowa i koszt tej inwestycji zostanie sfinalizowany z budżetu gminy.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Dla wszystkich nieruchomości Sąd Rejonowy w Łańcucie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RZ1A/00036286/3.

Przeznaczenie nieruchomości:

- Działki z pkt.1-7 – działki uzyskały decyzję o warunkach zabudowy z określeniem funkcji – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia **8.09.2023r.** Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego w Banku Spółdzielczym w Żołyni na numer rachunku: **69 9175 0000 2001 0001 6463 0010**. Wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, pozostałym uczestnikom którzy przetargu nie wygrali zostanie zwrócone. Wadium przepada na rzecz Gminy w przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia stosownej umowy notarialnej.

Przetarg odbędzie się **12 września 2023r.** o godz. **9⁰⁰** w sali **201** Urzędu Gminy w Żołyni.

Termin do złożenie wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 20.06.2023 r. zgodnie z wywieszonym wykazem.

Informuje się, że organizator przetargu bez podania przyczyny może odstąpić od przeprowadzenia przetargu do chwili jego rozpoczęcia. Koszty związane z zawarciem notarialnej umowy kupna-sprzedaży nieruchomości ponosi strona kupująca. Szczegółowych informacji o dodatkowych warunkach przetargu można uzyskać w pok. 205 tut. Urzędu Gminy i pod telefonem 17 224 30 28 wew. 104.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na okres 30 dni, tj. w dniach od 09.08.2023r. do 8.09.2023 r. na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy.

WÓJT GMINY ŻOŁYNIA

PIOTR DUDEK