

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WÓJT GMINY ŻOŁYNIA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
GRUNTOWYCH NIEZABUDOWANYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY ŻOŁYNIA I
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

data dodania 2026-09-25

id ogłoszenia 31992

instytucja Urząd Gminy Żołynia

miasto Żołynia

numer telefonu (17) 224 30 28

numer wydania 268/2026

typ transakcji sprzedaż

województwo podkarpackie



Żołynia, dnia 25.09.2026r.

WÓJT GMINY ŻOŁYNIA

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

własność Gminy Żołynia i przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

L.p.	Obręb/ położenie	Nr ewidencyjny Działki(nieruchomości)	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia/użytki/ha	Powierzchnia Ogółem w ha (zł)	Cena
1.	Brzóza Stadnicka	457/5	36913/8	PsV-0,0098	0,0098	3300
2.	Brzóza Stadnicka	1582/1	43376/3	Lzr/PsIV-0,0093 RVI -0,0023	0,0116	3900
3.	Brzóza Stadnicka	1582/2	43376/3	Br-PsIV-0,0042	0,0042	1700

Opis nieruchomości

1. Działka nr 457/5

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żołynia działka nr 457/5 położona jest w obszarze zabudowy mieszkaniowo-usługowej istniejącej i projektowanej, oznaczonym symbolem **MU**.

Działka o kształcie regularnym, położona przy drodze powiatowej. Teren działki jest pochylony w kierunku drogi przebiegającej wzdłuż działki. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa zagrodowa oraz zabudowa usługowa. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej.

Sposób zagospodarowania: na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Termin zagospodarowania: nie określa się.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

2. Działka nr 1582/1

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żołynia działka nr 1582/1 położona jest w obszarze zabudowy mieszkaniowo-usługowej istniejącej i projektowanej, oznaczonym symbolem **MU**.

Działka o kształcie regularnym, teren zbliżony do płaskiego. Działka położona przy drodze powiatowej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa zagrodowa oraz zabudowa usługowa. Nieruchomość posiada dostęp do kanalizacji sanitarnej.

Sposób zagospodarowania: na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Termin zagospodarowania: nie określa się.

3. Działka nr 1582/2

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żołynia działka nr 1582/2 położona jest w obszarze zabudowy mieszkaniowo-usługowej istniejącej i projektowanej, oznaczonym symbolem **MU**.

Działka o kształcie regularnym, teren zbliżony do płaskiego. Działka położona przy drodze powiatowej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa zagrodowa oraz zabudowa usługowa. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Sposób zagospodarowania: na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Termin zagospodarowania: nie określa się.

Pierwszeństwo w nabyciu

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.

Termin do złożenia wniosku wynosi **6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.**

Wnioski należy składać w Urzędzie Gminy Żółtnia, ul. Rynek 1, 37-110 Żółtnia.

Koszty: Koszty sporządzenia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego oraz koszty sądowe związane z ujawnieniem prawa własności ponosi nabywca, na zasadach określonych w umowie sprzedaży.

Termin wywieszenia

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres **21 dni, tj. od dnia 25 września 2026 r. do dnia 16 października 2026 r.**, w siedzibie Urzędu Gminy Żółtnia oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Gminy Żółtnia i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Blizsze informacje można uzyskać w pokoju nr 104 Urzędu Gminy Żołynia lub pod numerem telefonu (17) 224 30 28 wew. 104.

WÓJT GMINY ŻOŁYNIA

PIOTR DUDEK