

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O II ROKOWANIACH NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY NIDZICA

data dodania 2025-11-07

id ogłoszenia 24630

instytucja Urzędu Miejskiego w Nidzicy

miasto Nidzica

numer telefonu 89 625 07 44

numer wydania 311/2025

strona www www.nidzica.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo warmińsko-mazurskie



Nidzica, 04 listopada 2025 r.

GMKR.6840.23.2014

**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O DRUGICH ROKOWANIACH NA SPRZEDAŻ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY NIDZICA.**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Przedmiotem drugich rokowań są nieruchomości położone w obrębie Jabłonka gm. Nidzica, oznaczone jako działki numer:

1. **447/1 o pow. 0,1264 ha**, opis użytku Bp, KW OL1N/00007734/5 – sprzedaż działki wraz z udziałem wynoszącym 131/1000 części w działce nr 447/11 o pow. 0,0722 ha, opis użytku dr, KW OL1N/00026445/1.
2. **447/2 o pow. 0,1394 ha**, opis użytku Bp, KW OL1N/00007734/5 – sprzedaż działki wraz z udziałem wynoszącym 145/1000 części w działce nr 447/11 o pow. 0,0722 ha, opis użytku dr, KW OL1N/00026445/1;
3. **447/3 o pow. 0,1083 ha**, opis użytku Bp, KW OL1N/00007734/5 – sprzedaż działki wraz z udziałem wynoszącym 113/1000 części w działce nr 447/11 o pow. 0,0722 ha, opis użytku dr, KW OL1N/00026445/1.

Cena wywoławcza nieruchomości wraz z udziałem w działce nr 447/11 wynosi:

1. **działka nr 447/1** – 110 900,00 zł (sto dziesięć tysięcy dziewięćset złotych 00/100), w tym podatek VAT 23% w kwocie 20 737,40 zł (dwadzieścia tysięcy siedemset trzydzieści siedem złotych 40/100);
2. **działka nr 447/2** – 122 600,00 zł (sto dwadzieścia dwa tysiące sześćset złotych 00/100), w tym podatek VAT 23% w kwocie 22 925,20 zł (dwadzieścia dwa tysiące dziewięćset dwadzieścia pięć złotych 20/100);
3. **działka nr 447/3** – 95 200,00 zł (dziewięćdziesiąt pięć tysięcy dwieście złotych 00/100), w tym podatek VAT 23% w kwocie 17 801,63 zł (siedemnaście tysięcy osiemset jeden złotych 63/100).

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Zaliczka (wniesiona w pieniądzu do dnia 03 grudnia 2025 r.) w wysokości **15 000,00 zł** (piętnaście tysięcy złotych 00/100) osobno dla każdej działki, ze wskazaniem w tytule przelewu jej numeru.

Pisemne zgłoszenie udziału w rokowaniach należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „**Zgłoszenie udziału w drugich rokowaniach na nabycie działki nr 447/1, 447/2 lub 447/3 położonej w obrębie Jabłonka gm. Nidzica**” w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nidzicy, ul. Plac Wolności 1 (pokój nr 1 - Biuro Obsługi Klienta) w nieprzekraczalnym terminie do **dnia 03 grudnia 2025 r. do godz. 14³⁰**.

Zgłoszenie udziału w rokowaniach powinno zawierać:

1. imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;
2. datę sporządzenia zgłoszenia;
3. oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
4. proponowaną cenę i sposób zapłaty;
5. proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań.

Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.

W przypadku, gdy uczestnikiem rokowań będą małżonkowie, zgłoszenie winno być podpisane przez obojga małżonków.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Pierwszy przetarg na sprzedaż ww. działek odbył się 25 czerwca 2025 r., drugi 20 sierpnia 2025 r., natomiast rokowania dnia 28 października 2025 r.

Drugie rokowania odbędą się dnia 09 grudnia 2025 roku o godzinie 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, ul. Plac Wolności 1 (Ratusz).

Tekst ogłoszenia został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy oraz opublikowany na stronach internetowych: <http://bip.nidzica.pl> w zakładce:

Majątek Gminy przeznaczony do sprzedaży i dzierżawy oraz www.nidzica.pl w zakładce: Gmina Nidzica > Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży i dzierżawy

Dodatkowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać telefonicznie pod numerem

89 625 07 44 do dnia 03 grudnia 2025 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

