

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PIERWSZYCH PRZETARGACH USTNYCH NIEOGRANICZONYCH NA NAJEM PLACÓW HANDLOWYCH PRZED CMENTARZAMI W MŁAWIE

data dodania 2026-10-05

id ogłoszenia 32278

instytucja Urząd Miasta Mława

miasto Mława

numer telefonu 23 654 32 53

numer wydania 278/2026

strona www www.mlawa.pl

typ transakcji najem

województwo mazowieckie



Wyciąg z ogłoszenia o pierwszych przetargach ustnych nieograniczonych na najem placów handlowych przed cmentarzami w Mławie w okresie od 27.10.2026 r. do 2.11.2026 r.

Burmistrz Miasta Mława ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone na najem placów handlowych przed cmentarzami w Mławie położonych na działkach nr 923 przy ul. Maksymiliana Marii Kolbe - nieruchomość ma urządzoną księgę wieczystą nr PL1M/00042416/7, nr 4261/6 przy ul. Nowowiejskiej - nieruchomość ma urządzoną

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

księgę wieczystą nr PL1M/00056908/4, nr nr 2130, 2088 przy ul. Cmentarnej –
nieruchomość ma urządzoną księgę wieczystą nr PL1M/00057295/0 **z
przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej polegającej na sprzedaży
zniczów, kwiatów, wieńców itp. w okresie od 27.10.2026 r. do 2.11.2026 r.** Lokalizacja
placów handlowych została przedstawiona na szkicach, stanowiących załączniki do
niniejszego ogłoszenia.

1. Przedmiotem przetargów są następujące place handlowe:
2. 15 placów handlowych na działce nr 923 przy ul. Maksymiliana Marii Kolbe w tym:
 3. place nr nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 13, 15, 17, 19 o powierzchni ok.18 m² każdy,
 4. plac nr 9 o powierzchni ok.15 m²,
 5. plac nr 11 o powierzchni ok.12 m²,
 6. plac nr 20 o powierzchni ok. 9 m²,
 7. plac nr 21 o powierzchni ok. 9 m²,
 8. plac nr 22 o powierzchni ok. 9 m²,
9. 7 placów handlowych na działce nr 4261/6 przy ul. Nowowiejskiej w tym:
 10. plac nr 1 o powierzchni ok. 7 m²,
 11. plac nr 2 o powierzchni ok. 9 m²,
 12. plac nr 3 o powierzchni ok. 10 m²,
 13. plac nr 4 o powierzchni ok. 10 m²,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- 14. plac nr 5 o powierzchni ok. 10 m²,
- 15. plac nr 6 o powierzchni ok. 9 m²,
- 16. plac nr 7 o powierzchni ok. 9 m²,
- 17. 7 placów handlowych na działkach nr nr 2130, 2088 przy ul. Cmentarnej w tym:
 - place nr nr 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 o powierzchni ok. 9 m² każdy.

- Czynsze wywoławcze netto:
- ul. Maksymiliana Marii Kolbe:
 - place nr nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 13, 15, 17, 19 - czynsze wywoławcze po 510 zł każdy,
 - plac nr 9 - czynsz wywoławczy 420 zł,
 - plac nr 11 - czynsz wywoławczy 340 zł,
 - plac nr 20 - czynsz wywoławczy 260 zł,
 - plac nr 21 - czynsz wywoławczy 260 zł,
 - plac nr 22 - czynsz wywoławczy 260 zł,
 - ul. Nowowiejska:
 - plac nr 1 - czynsz wywoławczy 200 zł,
 - plac nr 2 - czynsz wywoławczy 260 zł,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- plac nr 3 - czynsz wywoławczy 280 zł,
- plac nr 4 - czynsz wywoławczy 280 zł,
- plac nr 5 - czynsz wywoławczy 280 zł,
- plac nr 6 - czynsz wywoławczy 260 zł,
- plac nr 7 - czynsz wywoławczy 260 zł,
- ul. Cmentarna:

- place nr nr 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 - czynsze wywoławcze po 260 zł każdy.

Do czynszów ustalonych w wyniku przetargu zostanie dodany podatek VAT wg stawki 23%.

- W przetargach mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w wysokościach:
 - ul. Maksymiliana Marii Kolbe:
- wadium: 1000 zł (wadium uprawnia do udziału w wielu przetargach na place handlowe przy ul. Maksymiliana Marii Kolbe),
 - ul. Nowowiejska:
- wadium: 500 zł (wadium uprawnia do udziału w wielu przetargach na place handlowe przy ul. Nowowiejskiej),
 - ul. Cmentarna:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- wadium: 500 zł (wadium uprawnia do udziału w wielu przetargach na place handlowe przy ul. Cmentarnej).

Wadium należy wnieść w pieniądzu, tj. wpłacić w kasie Urzędu Miasta Mława lub na rachunek bankowy Urzędu Miasta Mława nr **74 1090 2604 0000 0001 3379 7851** w ERSTE Bank Polska S.A. **w terminie do 13.10.2026 r.** podając jako tytuł: „**wadium – przetargi na najem placów handlowych przy cmentarzu - ul.**”. Za wpłacenie wadium uważa się wpłacenie wymaganej kwoty w kasie Urzędu Miasta Mława lub wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Miasta Mława.

- Wynajęcie nastąpi na okres od 27.10.2026 r. do 2.11.2026 r.

Projekt umowy najmu stanowi załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Najemcy będą płacili czynsze za najem w wysokości ustalonej w wyniku niniejszych przetargów, powiększone o podatek VAT wg stawki 23%.

Przetargi odbędą się w dniu 16.10.2026 r. – początek o godz. 10.00 w Miejskim Domu Kultury, ul. Stary Rynek 13, w Sali Na Dachy. Jako pierwszy odbędzie się przetarg na najem placu handlowego nr 1 przy cmentarzu przy ul. Maksymiliana Marii Kolbe, a następnie przetargi na kolejne place przy cmentarzu przy ul. Maksymiliana Marii Kolbe, następnie przetargi na place handlowe przy cmentarzu przy ul. Nowowiejskiej, następnie przetargi na place handlowe przy ul. Cmentarnej.

Ogłoszenie o przetargach zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mława, ul. Stary Rynek 19 oraz opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miasta Mława w Biuletynie Informacji Publicznej: www.mlawa.pl

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Mława, ul. Stary Rynek 19, pok. 14, tel. 23 654 32 53 wew. 401.