

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ

data dodania 2023-03-15

id ogłoszenia 7980

instytucja Starostwo Powiatowe w Suchoj Beskidzkiej

miasto Sucha Beskidzka

numer wydania 73/2023

typ transakcji dzierżawa

województwo małopolskie



WYKAZ

**NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA CZAS NIEOZNACZONY W
TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Nieruchomość położona w Budzowie, gm. Budzów, oznaczona jako działka ewid. nr 7367/59 o pow. 0,0402 ha. Nieruchomość objęta księgą wieczystą nr KR1B/00064719/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Suchoj Beskidzkiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
	Powierzchnia nieruchomości:	Powierzchnia nieruchomości: 0,0402 ha. Powierzchnia dzierżawy: 402 m ² .
	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości:	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Budzowa: działka ewid. nr 7367/59 oznaczona jest symbolem MU22 – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Powierzchnia dzierżawy stanowi zajętość pod szpą i zadaszaniem - pow. 35 m ² oraz teren zielony - pow. 367 m ² .
	Termin zagospodarowania nieruchomości:	Osoba fizyczna jest już w posiadaniu części przedmiotu umowy i naliczana jest opłata z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości. Okres dzierżawy: na czas nieoznaczony.
	Cena nieruchomości:	Nie dotyczy
	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:	Nie dotyczy
	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy:	Miesięczny czynsz dzierżawy wynosi: 45,50 zł netto + VAT /m-c, za pow. 35 m ² oraz 25,85 zł netto + VAT /m-c za pow. 367 m ² , co daje łącznie 71,35 zł netto a 87,76 zł brutto i podlegać będzie corocznej waloryzacji o wartość rocznego wskaźnika wzrostu cen i usług konsumpcyjnych.
	Termin wnoszenia opłat:	Z góry, do 10-go każdego miesiąca, wg faktury.
	Zasady aktualizacji opłat:	Wg umowy, wymagana forma pisemna.
	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:	Przeznaczono do oddania w dzierżawę.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:	Nie dotyczy	

Niniejszy wykaz zostaje zamieszczony na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Suchoj Beskidzkiej, ul. Kościelna 5 b, na stronie internetowej urzędu oraz na stronie podmiotowej Wojewody Małopolskiego w BIP – przez okres 21 dni. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość – *na portalu Infopublikator.pl* – zgodnie z treścią art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Bliższe informacje:
tel.: 033 8757829.

STAROSTA SUSKI

mgr Józef Bałos