

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ

data dodania 2025-05-14

id ogłoszenia 21272

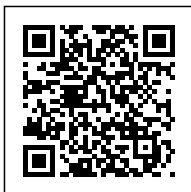
instytucja Urząd Gminy Świlcza

miasto Świlcza

numer wydania 134/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo podkarpackie



RGP.6840.2.2025

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U. 2024r., poz. 1465 z późn. zm./ oraz art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami / Dz. U z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm./ oraz wykonując Uchwałę Rady Gminy Świlcza, **Nr VIII/60/2024r.**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WÓJT GMINY ŚWILCZA

podaje do publicznej wiadomości, że z gminnego zasobu nieruchomości została przeznaczona do sprzedaży, następująca nieruchomość gruntowa:

1. Oznaczenie nieruchomości:

- **według księgi wieczystej:** KW RZ1Z/00074373/0 – działka nr 1079/24 obręb Świlcza, sposób korzystania: grunty rolne;

Dział I-SP – prawo związane z własnością innej nieruchomości – nie dotyczy działki 1079/24,

Dział III – prawa, roszczenia, ograniczenia – nie dotyczą działki 1079/24

- **według katastru nieruchomości:** działka nr 1079/24 o pow. 0,7196 ha, położona w obrębie 0008 Świlcza, sposób korzystania: RIIIb - grunty rolne.

2. Powierzchnia nieruchomości: 0,7196 ha

3. **Opis nieruchomości:** Będąca przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa oznaczona numerem 1079/24 o pow. 0,7196 ha, położona w Świlczy. Najbliższe otoczenie stanowią tereny przeznaczone do zabudowy komercyjnej i nieruchomości zabudowane obiektami usługowymi. Kształt działki nieregularny, zbliżony do trapezu. Działka posiada dostęp do drogi publicznej, poprzez drogę wewnętrzną oznaczoną na rysunku planu symbolem 1KDW. W dziale I-Sp księgi wieczystej ujawnione jest uprawnienie dla działki 1079/24 z tytułu służebności gruntowej przeprowadzenia przyłączy wszystkich mediów.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „SAG i Szpital Kliniczny” w miejscowości Świlcza i Rudna Wielka, przyjętym uchwałą Nr XLII/357/2021 Rady Gminy Świlcza z dnia 29 listopada 2021r. Na rysunku planu działka położona jest w konturze oznaczonym symbolem „2P/E, jako teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów oraz zabudowy związanej z produkcją energii.

Nieruchomość jest wyposażona w sieć kanalizacji deszczowej i sieć energetyczną, w sąsiedztwie działki znajduje się: sieć kanalizacji sanitarnej, sieć wodociągowa oraz sieć gazowa.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,

6. Cena nieruchomości: 1 900 000,00 zł brutto (w tym 23% podatek VAT),

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy,

9. Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy,

10. Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy,

11. Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: nieruchomość przeznaczona do zbycia.

12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

o gospodarce nieruchomościami: wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu i upływa z dniem 26-06-2025r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świlcza oraz na stronie internetowej Gminy Świlcza (www.bip.swilcza.com.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej t.j. infopublikator.pl od dnia **14-05-2025 r. do dnia 4-06-2025 r.**

Wójt Gminy Świlcza

(-) mgr inż. Dawid Homa

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

