

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIASTO TOMASZÓW
MAZOWIECKI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W FORMIE PRZETARGU.**

data dodania 2025-06-26

id ogłoszenia 22119

instytucja Urząd Miasta w Tomaszowie Mazowieckim

miasto Tomaszów Mazowiecki

numer wydania 177/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo łódzkie



WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki

przeznaczonej do zbycia

w formie przetargu.

1. adres nieruchomości:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Tomaszów Mazowiecki, ul. Niemcewicza 27

2.oznaczenie nieruchomości zgodnie z katastrem nieruchomości i księgą wieczystą:

Działka numer ewidencyjny 351 w obrębie 8, księga wieczysta PT1T/00002357/0 o powierzchni
2080 m²

3.opis nieruchomości:

Działka ma kształt zbliżony do prostokąta o długości frontu około 23 m i głębokości 92 m. Nieruchomość jest niezabudowana. Działka jest ogrodzona, od strony ulicy Niemcewicza zlokalizowana jest brama, dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej. W części frontowej teren jest częściowo utwardzony tłuczniem, w pozostałej części porośnięty roślinnością trawiastą. W pobliżu działki znajduje się uzbrojenie w postaci sieci elektroenergetycznej, wodociągowej, gazowej, kanalizacyjnej oraz telekomunikacyjnej.

4.przeznaczenie:

Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego uchwałą LI/445/09 z dnia 18 grudnia 2009 roku przedmiotowa nieruchomość znajduje się w strefie mieszkaniowo-usługowej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej i śródmiejskiej. Na przedmiotową działkę zostały wydane warunki zabudowy.

5.cena nieruchomości:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

680 000 zł brutto w tym VAT 23% (słownie: sześćset osiemdziesiąt tysięcy złotych)

6.nieruchomość przeznaczona do zbycia:

w formie przetargu nieograniczonego,

7.termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości:

ustala się: od dnia 26 czerwca 2025 roku do dnia 7 sierpnia 2025 roku.

Wyżej wymienione wnioski mogą składać osoby, którym przysługuje:

- roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami, lub odrębnych przepisów,
- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tomaszowa Mazowieckiego na okres 21 dni tj. od dnia 26 czerwca 2025 roku do dnia 17 lipca 2025 roku włącznie, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Prezydenta Miasta

/-/ Z-ca

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Tomasz Jurek