

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI- DZIERŻAWA

data dodania 2025-11-28

id ogłoszenia 24962

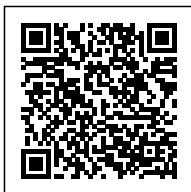
instytucja Urząd Gminy Pruszcz Gdański

miasto Pruszcz Gdański

numer wydania 332/2025

typ transakcji dzierżawa

województwo pomorskie



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Załącznik do zarządzenia nr 201/2025
 Wójta Gminy Pruszcz Gdański
 z dnia 28 listopada 2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Pruszcz Gdański działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami oraz uchwały Rady Gminy Pruszcz Gdański nr LI/99/2014 z dnia 7 listopada 2014 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Pruszcz Gdański do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Lp.	Nr księgi wieczystej	Miejscowość	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cel dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Okres obowiązywania umowy
1	GD1G/00051882/1	Bystra	52	2039	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy przeznaczona zostaje część działki nr 52 o pow. 1600 m ² .	R- tereny rolne	sport, rekreacja i wypoczynek, w tym tereny przeznaczone na cele edukacyjno- szkoleniowe	0,25 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
2	GD1G/00051882/1	Bystra	54	2373	Nieruchomość gruntowa.	R- tereny rolne	użytkowanie rolnicze	550,00 zł za 1 ha rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
3	GD1G/00051882/1	Bystra	55	2124	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy zostaje przeznaczona część działki nr 55 o pow. 1700 m ² .	R- tereny rolne	sport, rekreacja i wypoczynek, w tym tereny przeznaczone na cele edukacyjno- szkoleniowe	0,25 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
4	GD1G/00051882/1	Bystra	85/10	600	Nieruchomość gruntowa.	KD - drogi dojazdowe (teren stanowiący rezerwę na drogę dojazdową)	użytkowanie rolnicze dla gruntów o pow. do 2000 m ² , stanowiących powiększenie działki sąsiedniej	0,03 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
5	GD1G/00051882/1	Bystra	85/11	708	Nieruchomość gruntowa.	KD - drogi dojazdowe (teren stanowiący rezerwę na drogę dojazdową)	użytkowanie rolnicze dla gruntów o pow. do 2000 m ² , stanowiących powiększenie działki sąsiedniej	0,03 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
6	GD1G/00051882/1	Bystra	85/12	875	Nieruchomość gruntowa.	KD - drogi dojazdowe (teren stanowiący rezerwę na drogę dojazdową)	użytkowanie rolnicze dla gruntów o pow. do 2000 m ² , stanowiących powiększenie działki sąsiedniej	0,03 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
7	GD1G/00051882/1	Bystra	85/13	829	Nieruchomość gruntowa.	KD - drogi dojazdowe (teren stanowiący rezerwę na drogę dojazdową)	użytkowanie rolnicze dla gruntów o pow. do 2000 m ² , stanowiących powiększenie działki sąsiedniej	0,03 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

8	GD1G/00072969/8	Juszkowo	1/1	106	Nieruchomość gruntowa.	MJ- zabudowa jednorodzinna	ogródek przydomowy	0,80 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
9	GD1G/00072969/8	Juszkowo	1/2	104	Nieruchomość gruntowa.	MJ- zabudowa jednorodzinna	ogródek przydomowy	0,80 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
10	GD1G/00072969/8	Juszkowo	1/3	102	Nieruchomość gruntowa.	MJ- zabudowa jednorodzinna	ogródek przydomowy	0,80 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
11	GD1G/00072969/8	Juszkowo	1/5	104	Nieruchomość gruntowa.	MJ- zabudowa jednorodzinna	ogródek przydomowy	0,80 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
12	GD1G/00072969/8	Juszkowo	1/6	118	Nieruchomość gruntowa.	KD - drogi dojazdowe	ogródek przydomowy	0,80 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
13	GD1G/00276232/3	Rekcin obr. Juszkowo	325/8	900	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy zostaje przeznaczona część działki nr 325/8 o pow. 460 m ² .	MJ- zabudowa jednorodzinna	ogródek przydomowy (lokalizację pasieki)	0,80 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
14	GD1G/00343708/2	Juszkowo	343/36	57955	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy zostaje przeznaczona część działki nr 343/36 o pow. 1 m ² .	ZP- zieleń parkowa	urządzenie edukacyjne z funkcją wydawania zdrowej karmy dla ptactwa wodnego „Ptasi Bufet”	10,00 zł miesięcznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
15	GD1G/00280946/2	Krepiec	125	20798	Nieruchomość gruntowa.	R- tereny rolne	użytkowanie rolnicze	4358,55 zł rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
16	-	Łęgowo	1	2100	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy zostaje przeznaczona część działki nr 1 o pow. 350,00 m ² .	R- tereny rolne	ogródek przydomowy (lokalizację pasieki)	0,80 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
17	GD1G/00044946/6	Łęgowo	2041	1814	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy zostaje przeznaczona część działki o pow. 800 m ² .	MJ- zabudowa mieszkaniowo-usługowa	ogródek przydomowy	0,80 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
18	GD1G/00064352/1	Rusocin obr. Łęgowo	867	622	Nieruchomość gruntowa.	MNW-MNB - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej, KR- drogi wewnętrzne	ogródek przydomowy	0,80 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat

19	GD1G/00048836/0	Łęgowo	203/2	32387	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy zostaje przeznaczona część działki nr 203/2 o pow. 32187 m ² .	R- tereny rolne, KK- tereny kolejowe, ZN- zieleń naturalna	użytkowanie rolnicze	550,00 zł za 1 ha rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
20	GD1G/00062585/9	Przejazdowo	83/9	1165	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy zostaje przeznaczona część działki nr 83/9 o pow. 300 m ² .	U- teren zabudowy usługowej	ogródek przydomowy	0,80 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
21	GD1G/00075005/4	Rokitnica	213/3	300	Nieruchomość gruntowa.	U- teren zabudowy usługowej	ogródek przydomowy (podwórko i tereny zielone)	0,80 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
22	GD1G/00074384/7	Goszyn obr. Straszyn	10/5	436	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy przeznaczona zostaje część działki nr 10/5 o pow. 25 m ² .	MR- zabudowa mieszana miejscowości rolniczych	ogródek przydomowy	0,80 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
23	GD1G/00074384/7	Goszyn obr. Straszyn	10/6	1175	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy przeznaczona zostaje część działki nr 10/6 o pow. 270 m ² .	MR- zabudowa mieszana miejscowości rolniczych	ogródek przydomowy	0,80 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
24	GD1G/00044922/2	Straszyn	75/21	2840	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy przeznaczona zostaje część działki nr 75/21 o pow. 155 m ² .	ZP- zieleń parkowa	ogródek przydomowy	0,80 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

25	GD1G/00016031/4	Straszyn	227	1300	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy zostaje przeznaczona część działki nr 227 o pow. 250 m ² .	MJ- zabudowa jednorodzinna	ogródek przydomowy	0,80 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
26	GD1G/00097584/6	Straszyn	256/19	15790	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy zostaje przeznaczona część działki nr 256/19 o pow. 375 m ² .	KD- drogi dojazdowe, US – zabudowa usługowa (szkoły)	magazynowo- składowo- gospodarcze oraz parkingi i miejsca postojowe	22,00 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
27	GD1G/00050375/7	Straszyn	1751	8413	Nieruchomość gruntowa. Do dzierżawy zostaje przeznaczona część działki nr 1751 o pow. 60 m ² .	ZN- zieleń naturalna	ogródek przydomowy	0,80 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat
28	GD1G/00052533/7	Wiślinka	112/1	1333	Nieruchomość gruntowa.	KD - drogi dojazdowe (teren stanowiący rezerwę na drogę dojazdową)	użytkowanie rolnicze dla gruntów o pow. do 2000 m ² , stanowiących powiększenie działki sąsiedniej	0,03 zł za 1 m ² rocznie	w pierwszym roku w dniu podpisania umowy, kolejne lata do 31 marca każdego roku	do 3 lat

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni do publicznej wiadomości.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy zostanie powiększona o podatek Vat wg obowiązujących przepisów.

Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z gruntem.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Rozwoju Gminy pod numerem tel. (058) 692 94 18.