

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W MIEŚCIE I GMINIE JEZIORANY PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

data dodania 2026-05-25

id ogłoszenia 28851

instytucja Urząd Miejski w Jezioranach

miasto Jeziorany

numer wydania 145/2026

typ transakcji dzierżawa

województwo warmińsko-mazurskie



W Y K A Z

nieruchomości położonych w mieście i gminie Jeziorany przeznaczonych do
wydzierżawienia na podstawie Zarządzenia Nr 49/2026 Burmistrza Jezioran z dnia
22 maja 2026 roku:



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Lp.	Oznaczenie Nieruchomości			Powierzchnia		Opis Nieruchomości	Przeznaczenie Gruntu	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość rocznych opłat z tytułu dzierżawy	Vat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
	Działka	Obręb	KW	Działki ogółem	Dzierżawa								
1.	83/11	Miasto Jeziorany	OL1B/00020531/7	1003 m ²	207 m ²	Nieruchomość gruntowa dr, położona przy ulicy Kolejowej 4	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary zabudowane o przewadze funkcji mieszkaniowo-usługowej	Działalność gospodarcza	Do 10 lat od podpisania umowy	6,24 zł/m ²	23%	Pierwszy czynsz płatny do 30 września 2026 r. kolejne do 31 marca każdego roku trwania umowy	Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
2.	226	Zerbuń	OL1B/00019368/3	1200 m ²	1200 m ²	Nieruchomość gruntowa RIVb – 900 m ² PsV – 300 m ² Położona w sąsiedztwie budynku mieszkalnego Zerbuń 40	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary zwartej zabudowy wiejskich jednostek osadniczych, wskazane do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych oraz działalności gospodarczych rolniczych i nierolniczych	Uprawy	Do 10 lat od podpisania umowy	0,12 zł/m ²	-	Pierwszy czynsz płatny do 30 września 2026 r. kolejne do 31 marca każdego roku trwania umowy	Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
3.	21/10	Miasto Jeziorany	OL1B/00003556/3	3188 m ²	1250 m ²	Nieruchomość gruntowa RIVa położona przy ulicy Zielone Wzgórze	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego: Przeznaczenie terenu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Uprawy	Do 10 lat od podpisania umowy	0,12 zł/m ²	-	Pierwszy czynsz płatny do 30 września 2026 r. kolejne do 31 marca każdego roku trwania umowy	Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
4.	230/30	Miasto Jeziorany	OL1B/00017457/0	28866 m ²	850 m ²	Nieruchomość gruntowa RIIfa położona przy ulicy Kajki 28	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: Obszary zabudowane o przewadze funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej	Uprawy	Do 10 lat od podpisania umowy	0,15 zł/m ²	-	Pierwszy czynsz płatny do 30 września 2026 r. kolejne do 31 marca każdego roku trwania umowy	Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Czynsz może ulec zmianie nie częściej niż raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Jezioran.

Dzierżawcę obciążają koszty podatku oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jezioranach na okres 21 dni, tj. do dnia 15-06-2026 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 25-05-2026 roku. Zdjęto w dniu 6 lipca 2026 r.

Uwaga:

zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabywaniu nieruchomości upływa z dniem 6 lipca 2026 roku

Artur Aptazy

/ ŁUKASZ SZPARA

/-

BURMISTRZ JEZIORAN