

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W OBRĘBIE POTRYTY PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

data dodania 2026-10-07

id ogłoszenia 32350

instytucja Urząd Miejski w Jezioranach

miasto Jeziorany

numer wydania 280/2026

typ transakcji dzierżawa

województwo warmińsko-mazurskie



W Y K A Z

nieruchomości położonych w obrębie Potryty przeznaczonych do wydzierżawienia na
podstawie Zarządzenia Nr 89/2026 Burmistrza Jezioran z dnia 6 października 2026
roku

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Lp.	Oznaczenie Nieruchomości			Powierzchnia		Opis Nieruchomości	Przeznaczenie Gruntu	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość rocznych opłat z tytułu dzierżawy	Vat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
	Działka	Obręb	KW	Działki ogółem	Dzierżawa								
1.	50/17	Potryty	OL1B/00013877/2	2276 m ²	330 m ²	Nieruchomość gruntowa Bp - 330 m ² położona w Potrytach	Plan ogólny miasta i gminy Jeziorany: „strefa usługowa”	Garaż murowany 37 m ²	Do 10 lat od podpisania umowy	3,60 zł/m ²	23%	Pierwszy czynsz płatny do 31 grudnia 2026 r. kolejne do 31 marca każdego roku trwania umowy	Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym dotychczasowemu dzierżawcy
								Uprawy 293 m ²		0,15 zł/m ²			
2.	50/17	Potryty	OL1B/00013877/2	2276 m ²	27 m ²	Nieruchomość gruntowa Bp - 27 m ² położona w Potrytach	Plan ogólny miasta i gminy Jeziorany: „strefa usługowa”	Garaż blaszany	Do 10 lat od podpisania umowy	6,00 zł/m ²	23%	Pierwszy czynsz płatny do 31 grudnia 2026 r. kolejne do 31 marca każdego roku trwania umowy	Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym dotychczasowemu dzierżawcy
3.	50/17	Potryty	OL1B/00013877/2	2276 m ²	53 m ²	Nieruchomość gruntowa Bp - 53 m ² położona w Potrytach	Plan ogólny miasta i gminy Jeziorany: „strefa usługowa”	Garaż murowany 15 m ²	Do 10 lat od podpisania umowy	3,60 zł/m ²	23%	Pierwszy czynsz płatny do 31 grudnia 2026 r. kolejne do 31 marca każdego roku trwania umowy	Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym dotychczasowemu dzierżawcy
								Składowanie drewna 38 m ²		0,84 zł/m ²			
4.	50/17	Potryty	OL1B/00013877/2	2276 m ²	24,50 m ²	Nieruchomość gruntowa Bp - 24,50 m ² położona w Potrytach	Plan ogólny miasta i gminy Jeziorany: „strefa usługowa”	Garaż blaszany 15 m ²	Do 10 lat od podpisania umowy	6,00 zł/m ²	23%	Pierwszy czynsz płatny do 31 grudnia 2026 r. kolejne do 31 marca każdego roku trwania umowy	Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym dotychczasowemu dzierżawcy
								Budynek gospodarczy 9,50 m ²		3,60 zł/m ²			
5.	50/17	Potryty	OL1B/00013877/2	2276 m ²	151 m ²	Nieruchomość gruntowa Bp - 151 m ² położona w Potrytach	Plan ogólny miasta i gminy Jeziorany: „strefa usługowa”	Garaż blaszany 20 m ²	Do 10 lat od podpisania umowy	6,00 zł/m ²	23%	Pierwszy czynsz płatny do 31 grudnia 2026 r. kolejne do 31 marca każdego roku trwania umowy	Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym dotychczasowemu dzierżawcy
								Budynek gospodarczy 9 m ²		3,60 zł/m ²			
								Uprawy 122 m ²		0,15 zł/m ²			

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

6.	50/17	Potryty	OL1B/ 00013877/2	2276m ²	15 m ²	Nieruchomość gruntowa Bp – 15 m ² położona w <u>Potrytach</u>	Plan ogólny miasta i gminy Jeziorany: „strefa usługowa”	Garaz blaszany 15 m ²	Do 10 lat od podpisania umowy	6,00 zł/m ²	23%	Pierwszy czynsz płatny do 31 grudnia 2026 r. kolejne do 31 marca każdego roku trwania umowy	Oddanie w dzierżawę w trybie bezpzetargowym dotychczasowemu dzierżawcy
7.	50/17	Potryty	OL1B/ 00013877/2	2276m ²	23 m ²	Nieruchomość gruntowa Bp – 23 m ² położona w <u>Potrytach</u>	Plan ogólny miasta i gminy Jeziorany: „strefa usługowa”	Garaz blaszany 23 m ²	Do 10 lat od podpisania umowy	6,00 zł/m ²	23%	Pierwszy czynsz płatny do 31 grudnia 2026 r. kolejne do 31 marca każdego roku trwania umowy	Oddanie w dzierżawę w trybie bezpzetargowym dotychczasowemu dzierżawcy
8.	50/17	Potryty	OL1B/ 00013877/2	2276m ²	75 m ²	Nieruchomość gruntowa Bp – 75 m ² położona w <u>Potrytach</u>	Plan ogólny miasta i gminy Jeziorany: „strefa usługowa”	Garaz murowany 75 m ²	Do 10 lat od podpisania umowy	3,60 zł/m ²	23%	Pierwszy czynsz płatny do 31 grudnia 2026 r. kolejne do 31 marca każdego roku trwania umowy	Oddanie w dzierżawę w trybie bezpzetargowym dotychczasowemu dzierżawcy
9.	50/17	Potryty	OL1B/ 00013877/2	2276m ²	25 m ²	Nieruchomość gruntowa Bp – 25 m ² położona w <u>Potrytach</u>	Plan ogólny miasta i gminy Jeziorany: „strefa usługowa”	Garaz murowany 25 m ²	Do 10 lat od podpisania umowy	3,60 zł/m ²	23%	Pierwszy czynsz płatny do 31 grudnia 2026 r. kolejne do 31 marca każdego roku trwania umowy	Oddanie w dzierżawę w trybie bezpzetargowym dotychczasowemu dzierżawcy
10.	50/17	Potryty	OL1B/ 00013877/2	2276m ²	90 m ²	Nieruchomość gruntowa Bp – 90 m ² położona w <u>Potrytach</u>	Plan ogólny miasta i gminy Jeziorany: „strefa usługowa”	Budynek gospodarczy 40 m ² Uprawy 50 m ²	Do 10 lat od podpisania umowy	3,60 zł/m ² 0,15 zł/m ²	23% -	Pierwszy czynsz płatny do 31 grudnia 2026 r. kolejne do 31 marca każdego roku trwania umowy	Oddanie w dzierżawę w trybie bezpzetargowym dotychczasowemu dzierżawcy
11.	50/17	Potryty	OL1B/ 00013877/2	2276m ²	75 m ²	Nieruchomość gruntowa Bp – 75 m ² położona w <u>Potrytach</u>	Plan ogólny miasta i gminy Jeziorany: „strefa usługowa”	Garaz murowany 75 m ²	Do 10 lat od podpisania umowy	3,60 zł/m ²	23%	Pierwszy czynsz płatny do 31 grudnia 2026 r. kolejne do 31 marca każdego roku trwania umowy	Oddanie w dzierżawę w trybie bezpzetargowym dotychczasowemu dzierżawcy

Czynsz może ulec zmianie nie częściej niż raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Jezioran.

Dzierżawcę obciążają koszty podatku oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jezioranach na okres 21 dni, tj. do dnia 28-10-2026 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 07-10-2026 roku. Zdjęto w dniu 18 listopada 2026 r.

Uwaga:

zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabywaniu nieruchomości upływa z dniem 18 listopada 2026 roku

Artur Aptazy

/ PATRYCJA PANKOWSKA

UP. BURMISTRZA JEZIORAN

/-

Z