

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

**data dodania** 2023-08-25

**id ogłoszenia** 10951

**instytucja** Urząd Miasta Świętochłowice

**miasto** Świętochłowice

**numer wydania** 237/2023

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** śląskie



Świętochłowice .....

MK.7125.42.2023.JD

Nr dok.: 28833.2023

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz.U. z 2023r., poz. 344 z późn.zm.)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

**1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:**

KW Nr KA1C/00017266/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych, jednostka rejestrowa G.1860.

**2) Powierzchni nieruchomości:**

31/1000 we współwłasności działki o numerze ewidencyjnym: 1149/55 o powierzchni 1 980m<sup>2</sup>;

lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 47,39m<sup>2</sup> wraz z piwnicą o powierzchni 6,44m<sup>2</sup>.

**3) Opis nieruchomości:**

lokal mieszkalny nr 10 znajdujący się w segmencie nr 7 budynku mieszkalnego nr 7-9, położonego w Świętochłowicach przy ul. Teodora Piechaczka, sprzedawany jest wraz z udziałem 31/1000 we współwłasności:

- części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości;
- działki oznaczonej numerem ewidencyjnym: 1149/55 o powierzchni użytkowej 1 980m<sup>2</sup>.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

**5) Termin zagospodarowania:** nie dotyczy.

**6) Cena nieruchomości:**

174 420,00 zł (słownie: sto siedemdziesiąt cztery tysiące czterysta dwadzieścia złotych, 00/100).

**7) Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy.

**8) Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy.

**9) Termin wnoszenia opłat:** nie dotyczy.

**10) Zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy.

**11) Informacja o przekazaniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:**

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

**12) Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2:**

6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego, pok. nr 118, telefon 32/349-19-31.