

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU LOKALU
MIESZKALNEGO POŁOŻONEGO PRZY UL. POLAKA 6/5 W ŚWIĘTOCHŁOWICACH.**

data dodania 2026-04-28

id ogłoszenia 28171

instytucja Urząd Miejski w Świętochłowicach

miasto Świętochłowice

numer telefonu 32/3491-931.

numer wydania 118/2026

typ transakcji sprzedaż

województwo śląskie



Świętochłowice,

BRM.6840.9.2025.DZ

e-dok: 34823.2026

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2026 r., poz. 399)

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:

- według księgi wieczystej:

Numer działki	3359/153
Położenie	Świętochłowice
Ulica	W. Polaka 4,6,8
Sposób korzystania	Teren zabudowany mieszkalny
Obszar całej nieruchomości	1 009 m ²
Własność	Gmina Świętochłowice
Lista wskazań w prawie (numer udziału w prawie / wielkość udziału / rodzaj współwłasności)	285/1000 cz.

- według katastru nieruchomości:

Numer działki	3359/153
Identyfikator działki	247601_1.0003.3359/153
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)	0003, Świętochłowice
Położenie (województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Śląskie, M. Świętochłowice, Świętochłowice M., Świętochłowice
Ulica	Wiktora Polaka 4,6,8
Oznaczenie i opis użytku	B – tereny mieszkaniowe

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Powierzchnia	1 009 m ²
Jednostka rejestrowa	G. 2002
Własność	Gmina Świętochłowice w udziale 285/1000 cz.

2) powierzchnia nieruchomości:

45/1000 we współwłasności działki o numerze ewidencyjnym 3359/153 o powierzchni 1 009 m².

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 33,40 m² wraz z piwnicą o powierzchni 17,35 m², obręb Świętochłowice.

3) opis nieruchomości:

lokal mieszkalny nr 5, usytuowany w segmencie nr 6 budynku mieszkalnego nr 4-6-8, położony w Świętochłowicach przy ul. Polaka, sprzedawany jest wraz z udziałem w wysokości 45/1000 we współwłasności:

- części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu

lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,

- działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 3359/153 o powierzchni 1 009 m²,

- dział III księgi wieczystej zawiera wpisy;

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- dział IV księgi wieczystej wolny jest od wpisów.

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna

5) termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy

6) cena wywoławcza nieruchomości:

140 000,00 zł (słownie: sto czterdzieści tysięcy złotych)

7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy

8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy

9) terminy wnoszenia opłat: nie dotyczy

10) zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy

11) informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji udziela Biuro Rozwoju Mieszkalnictwa tut. Urzędu Miejskiego, pok. nr 114, tel. 32/3491-931.