

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA CZAS NIEOZNACZONY

**data dodania** 2026-09-01

**id ogłoszenia** 31345

**instytucja** Urząd Gminy Ornontowice

**miasto** Ornontowice

**numer telefonu** 32 33 06 241

**numer wydania** 244/2026

**strona www** [www.bip.ornontowice.pl](http://www.bip.ornontowice.pl)

**typ transakcji** dzierżawa

**województwo** śląskie



Ornontowice, 01.09.2026 r.

Znak sprawy: ZWRGN.6845.00008.2025

Identyfikator pisma: ZWRGN.ZD.00273.2026

**WYKAZ**

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas nieoznaczony**

Wójt Gminy Ornontowice, działając zgodnie z art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dziennik Ustaw z 2024 roku, pozycja 1145 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy. Przedmiotem dzierżawy będą następujące działki:

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

|                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Oznaczenie nieruchomości<br/>Numer księgi wieczystej<br/>Powierzchnia działki<br/>przeznaczona do dzierżawy</b>        | <p>Grunt o powierzchni 2 m<sup>2</sup>, stanowiący część nieruchomości gruntowej, będącej własnością Gminy Ornontowice, położonej w rejonie ul. Zamkowej w Ornontowicach, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 2826/12, dla której prowadzona jest księga wieczysta KA1M/00079236/1.</p> <p>Grunt o powierzchni 9 m<sup>2</sup>, stanowiący część nieruchomości gruntowej, będącej własnością Gminy Ornontowice, położonej w rejonie ul. Zamkowej w Ornontowicach, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 3285/12, dla której prowadzona jest księga wieczysta KA1M/00079236/1.</p> |
| <b>Powierzchnia całkowita działki</b>                                                                                     | <p>Całkowita powierzchnia działki 2826/12: 736 m<sup>2</sup></p> <p>Całkowita powierzchnia działki 3285/12: 5536 m<sup>2</sup></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Opis nieruchomości/<br/>informacja o przeznaczeniu<br/>w Miejscowym planie<br/>zagospodarowania<br/>przestrzennego</b> | <p>Działki położone w rejonie ul. Zamkowej.<br/>Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki położone są w terenach komunikacji-drogi dojazdowe (27KDD).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Przeznaczenie działek<br/>(sposób zagospodarowania)</b>                                                                | <p>Przedmiotowe części działek będą dzierżawione z przeznaczeniem pod usytuowanie tablic informacyjnych.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Termin zagospodarowania<br/>nieruchomości</b>                                                                          | <p>Udokumentowaniem dzierżawy gruntu, będzie zawarcie stosownej umowy, które może nastąpić po upływie 21 dni od dnia podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Teren możliwy do zagospodarowania na czas nieoznaczony.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Wysokość stawki czynszu<br/>dzierżawy gruntu</b>                                                                       | <p>Wysokość stawki czynszu z tytułu dzierżawy gruntu wyniesie:<br/>netto 12,00 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie + należny podatek VAT od towarów i usług.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Termin wnoszenia czynszu<br/>z tytułu dzierżawy</b>                                                                    | <p>Zapłata czynszu dokonana będzie przelewem na podstawowe konto Gminy Ornontowice w Orzesko-Knurowskim Banku Spółdzielczym oddział/Ornontowice numer 50 8454 1053 2001 0011 0695 0001 w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Urząd Gminy Ornontowice.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Aktualizacja stawki czynszu</b>                                                                                        | <p>Aktualizacja stawki czynszu może nastąpić stosownie do Zarządzenia Wójta Gminy Ornontowice określającego wysokość stawek czynszu.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Informacje o przeznaczeniu<br/>do oddania w dzierżawę</b>                                                              | <p>Dzierżawa na czas nieoznaczony.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

*Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy oraz zamieszczenie na stronie BIP Urzędu: [www.bip.ornontowice.pl](http://www.bip.ornontowice.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.*

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

*Blizsze informacje dotyczące przedmiotu dzierżawy można uzyskać w Referacie  
Gospodarki Nieruchomościami*

*Urzędu Gminy Ornontowice pod numerem telefonu: 32 33 06 241.*

Wójt Gminy Ornontowice

mgr Marcin Kotyczka

ROPnTI.070.2026

[Plik dostępny cyfrowo\\_Wykaz nieruchomości do dzierżawy 3285\\_12 i 2826\\_12\\_czas  
nieoznaczony\\_płatność 30 dniPobierz](#)