

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY ŁAPY

data dodania 2022-12-14

id ogłoszenia 6840

instytucja Urząd Miejski w Łapach

miasto Łapy

numer telefonu 85 7152251

numer wydania 348/2022

typ transakcji sprzedaż

województwo podlaskie



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185), podaje do publicznej wiadomości, że lokal mieszkalny nr 10 znajdujący się w budynku położonym przy ul. Spółdzielczej 6 w Łapach, stanowiący własność Gminy Łapy, został przeznaczony, wraz z ułamkową częścią gruntu, na własność do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Adres nieruchomości		Lapy, ul. Spółdzielcza 6 m. 10
Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	Nr księgi wieczystej	BIIB/00044759/3
	Nr działki ewidencyjnej	
	Obręb	Łapy I
Powierzchnia działki [m ²]		977
Udział w nieruchomości wspólnej związany z lokalem		583/10000
Numer lokalu mieszkalnego		10
Powierzchnia użytkowa lokalu [m ²]		45,19
Uytuowanie lokalu		parter
Opis lokalu		Lokal mieszkalny posiada 2 pokoje, kuchnię, korytarz, łazienkę z WC. Wejście do wszystkich pomieszczeń odbywa się z korytarza.
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego		Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania działka nr 1824/1 leży na terenach istniejącej zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej z usługami, z możliwością dogęszczeń i uzupełnień zabudowy, adaptacji parterów na funkcje usługowe.
Forma zbycia		Sprzedaż lokalu w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w wysokości 583/10000 w częściach wspólnych budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali i takim samym udziałem w prawie własności gruntu. Sprzedaż lokalu następuje na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu w drodze bezprzetargowej.
Cena nieruchomości		142 989 zł (sto czterdzieści dwa tysiące, dziewięćset osiemdziesiąt dziewięć złotych)
		w tym: - cena lokalu 134 737 zł
		- cena gruntu 8 252 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.		6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Łapach, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Łapy oraz na portalu infopublikator.pl na okres 6 tygodni, tj. od 14.12.2022 r. do 25.01.2023 r.

Łapy, 14.12.2022 r.